



**ARCH-ERS**  
Pracownia Projektowa Sp.z o.o.

77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 696 306 924  
NIP 8421771348, REGON 222130908

## Inwentaryzacja

<b>Obiekt</b>	<b>Budynek użyteczności publicznej</b>
<b>Właściciel</b>	Gmina Linia ul. Turystyczna 15 84-223 Linia
<b>Adres obiektu</b>	Linia, gmina Linia, ul Sportowa 37 działka nr 210/5, obręb 0006 Linia

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ:	PODPIS
PROJEKTANT	<b>mgr inż. ROMAN SOBOLEWSKI</b>	konstrukcyjno – budowlana nr upr. AN.8346/708/86	

**Egz. Nr ...**

Miastko, grudzień 2015r.

## SPIS TREŚCI :

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
2. Spis rysunków	str. 2
3. Opis	str. 3-5
4. Uprawnienia projektanta	str. 6
5. Zaświadczenie z izby inżynierów	str. 7
6. dokumentacja fotograficzna	str. 8-9

## SPIS RYSUNKÓW:

<b>Lp.</b>	<b>Nr</b>	<b>Nazwa rysunku</b>
1	1	Rzut piwnicy
2	2	Rzut parteru
3	3	Rzut poddasza
4	4	Rzut dachu
5	5	Przekrój A-A
6	6	Elewacje
7	7	Elewacje

## **OPIS TECHNICZNY**

Dotyczy inwentaryzacji budynku biblioteki przy Zespole Szkół w Lini, działka nr 541/7, obręb 0006 Linia, gmina Linia.

### **Właściciel:**

**Gmina Linia  
ul. Turystyczna 15  
84-223 Linia**

### **I. Podstawa opracowania:**

1. Zlecenie na opracowanie dokumentacji.
2. Wizja lokalna w terenie, przeprowadzenie oględzin zewnętrznych i wewnętrznych budynku.
3. Aktualne Polskie Normy i Przepisy Budowlane.
4. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### **II. Dane ogólne:**

1. Inwentaryzacja dotyczy budynku użyteczności publicznej przy ulicy sportowej 37, działka nr 210/5, obręb 0006 Linia, gmina Linia.
2. Obiekt wybudowano w systemie tradycyjnym.
3. Obiekt w zabudowie wolnostojącej.
4. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne i jest podpiwniczony.
5. Dach obiektu dwuspadowy, pokryty blachą trapezową.
6. Odprowadzanie ścieków do istniejącej kanalizacji.
7. Obiekt posiada przyłącze kanalizacyjne, wodociągowe, teletechniczne i energetyczne.
8. Ogrzewanie budynku z kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w piwnicy.
9. Dojazd i dojście do budynku istniejącym zjazdem z drogi powiatowej (dz. nr 58) .
10. Budynek znajduje się w północnej części działki.

11. Odprowadzenie wód opadowych na terenie własnej działki w sposób niezmieniający warunków gruntowo – wodnych sąsiednich działek.

12. Gabaryty obiektu:

Wymiary zewnętrzne budynku:

- powierzchnia zabudowy	178,30 m <sup>2</sup> ,
- Powierzchnia użytkowa	301,98 m <sup>2</sup> ,
- kubatura	1605,24 m <sup>3</sup> ,
- szerokość budynku	12,88 m,
- długość budynku	14,77 m,
- wysokość	12,20 m,

13. Powierzchnia pomieszczeń:

Piwnica

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. [m <sup>2</sup> ]
0.1	Korytarz	Terakota	10,9
0.2	Łazienka	Terakota	5,27
0.3	Komunikacja	Terakota	10,61
0.4	Łazienka	Terakota	7,96
0.5	Kotłownia	Terakota	15
0.6	Szatnia	Terakota	19,8
0.7	Szatnia	Terakota	16,82
0.8	Szatnia	Terakota	16,06
0.9	Pom. gospodarcze	Terakota	7,89
Razem			110,31

Parter

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. [m <sup>2</sup> ]
1.1	Komunikacja	Terakota	15,15
1.2	Pom. socjalne	Wykładzina PCV	4,77
1.3	WC	Terakota	1,25
1.4	Biuro	Drewniana	17,39
1.5	Biuro	Drewniana	19,8
1.6	Siłownia	Drewniana	33,6
1.7	Pom. socjalne	Drewniana	7,51
1.8	Korytarz	Wykładzina PCV	4,24

Razem	103,71
-------	--------

#### Poddasze

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. [m <sup>2</sup> ]
2.1	Komunikacja	Terakota	6,79
2.2	Łazienka	Terakota	6,2
2.3	Pokój	Drewniana	10,53
2.4	Świetlica	Drewniana	50,72
2.5	Korytarz	Drewniana	6,88
2.6	Pom. socjalne	Drewniana	6,84
Razem			87,96

**OGÓLEM [m<sup>2</sup>]: 301,98**

#### 14.Dane techniczne:

1. Grunt piaszczysty, brak wody podskórnej.
2. Fundamenty budynku betonowe posadowione bezpośrednio na gruncie poniżej strefy przemarzania gruntu.
3. Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach konstrukcyjnych żelbetowe wylewane na budowie.
4. Konstrukcja dachu – drewniany, dwuspadowy. Pokrycie dachu z blachy trapezowej.
5. Ściany zewnętrzne z pustaka alfa i cegły cementowo-wapiennej.
6. Ścianki wewnętrzne z cegły cementowo-wapiennej o różnej grubości.
7. Stolarka okienna, drzwiowa typowa drewniana i z PCV.
8. Posadzki w budynku są drewniane, kryte terakotą i wykładziną PCV.
9. Rury spustowe o średnicy 100 mm z blachy ocynkowanej.
10. Rynny dachowe o średnicy 120 mm z blachy ocynkowanej.
11. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III.
12. Tynki zewnętrzne – tynk mineralny i baranek.

#### OPRACOWAŁ:

Roman Sobolewski  
NR UPR. AN.8346/708/86

Urząd Wojewódzki w Słupsku  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
AN.8346/708/86

"DUPLIKAT"

Słupsk, dnia 14.10.1986 r.

## STWIERDZENIE

### PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz.U.Nr 3 poz.46) stwierdza się, że Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** magister inżynier budownictwa urodzony dnia 19 marca 1958 roku w Miastku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy i robót** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wadnomeliuracyjnych;
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/budowli nie będących budynkami.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał p.o. Dyrektora Wydziału Głównego Architekta Wojewódzkiego Maria Kostrzewa. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Słupsku.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Słupsku.

Słupsk, 12 maja 1997r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI  
w SŁUPSKU**

**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji

*mgr inż. Andrzej Adamczyk*



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7DF-FSH-QP6 \*

Pan Roman Sobolewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/4466/01

adres zamieszkania ul.Górna 55, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

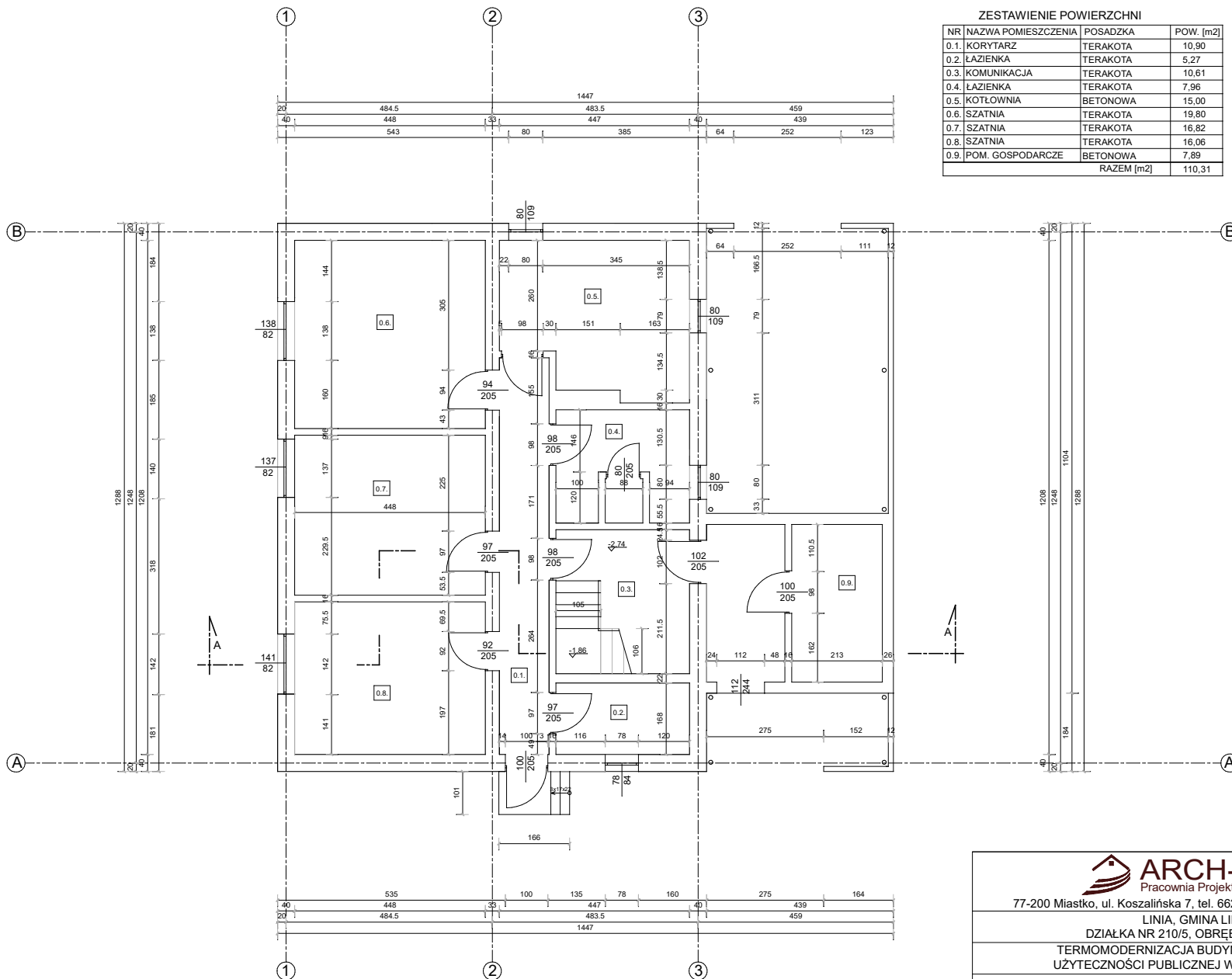
\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.











**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

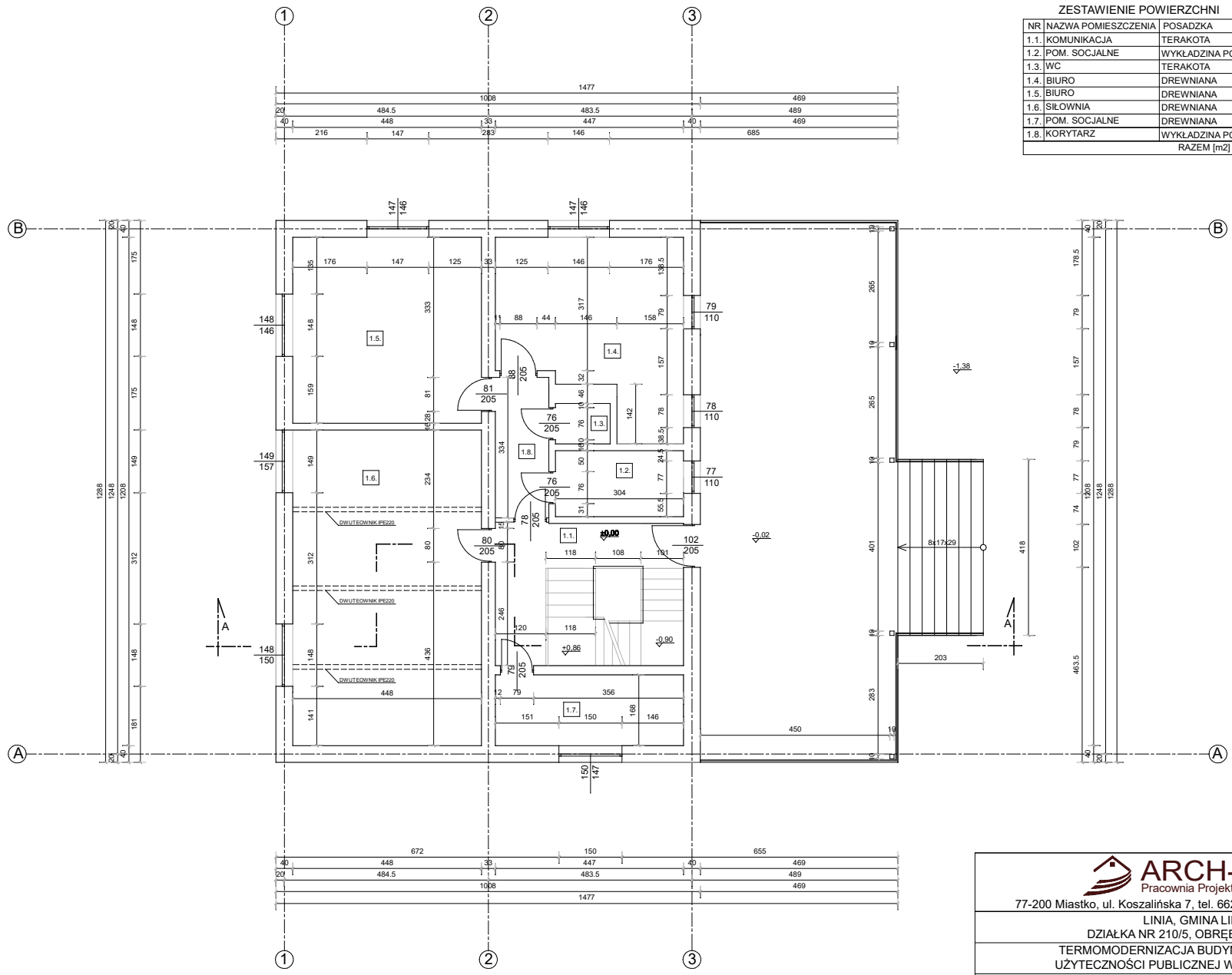
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. [m <sup>2</sup> ]
0.1.	KORYTARZ	TERAKOTA	10,90
0.2.	ŁAZIENKA	TERAKOTA	5,27
0.3.	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	10,61
0.4.	ŁAZIENKA	TERAKOTA	7,96
0.5.	KOTŁOWNIA	BETONOWA	15,00
0.6.	SZATNIA	TERAKOTA	19,80
0.7.	SZATNIA	TERAKOTA	16,82
0.8.	SZATNIA	TERAKOTA	16,06
0.9.	POM. GOSPODARCZE	BETONOWA	7,89
RAZEM [m <sup>2</sup> ]			110,31



**ARCH-ERS**  
Pracownia Projektowa Sp. z o.o.

77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48

LINIA, GMINA LINIA			FAZA INW.
DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA			
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI			SKALA 1 : 100
RZUT PIWNICY			
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 1
			GRUDZIEŃ 2015



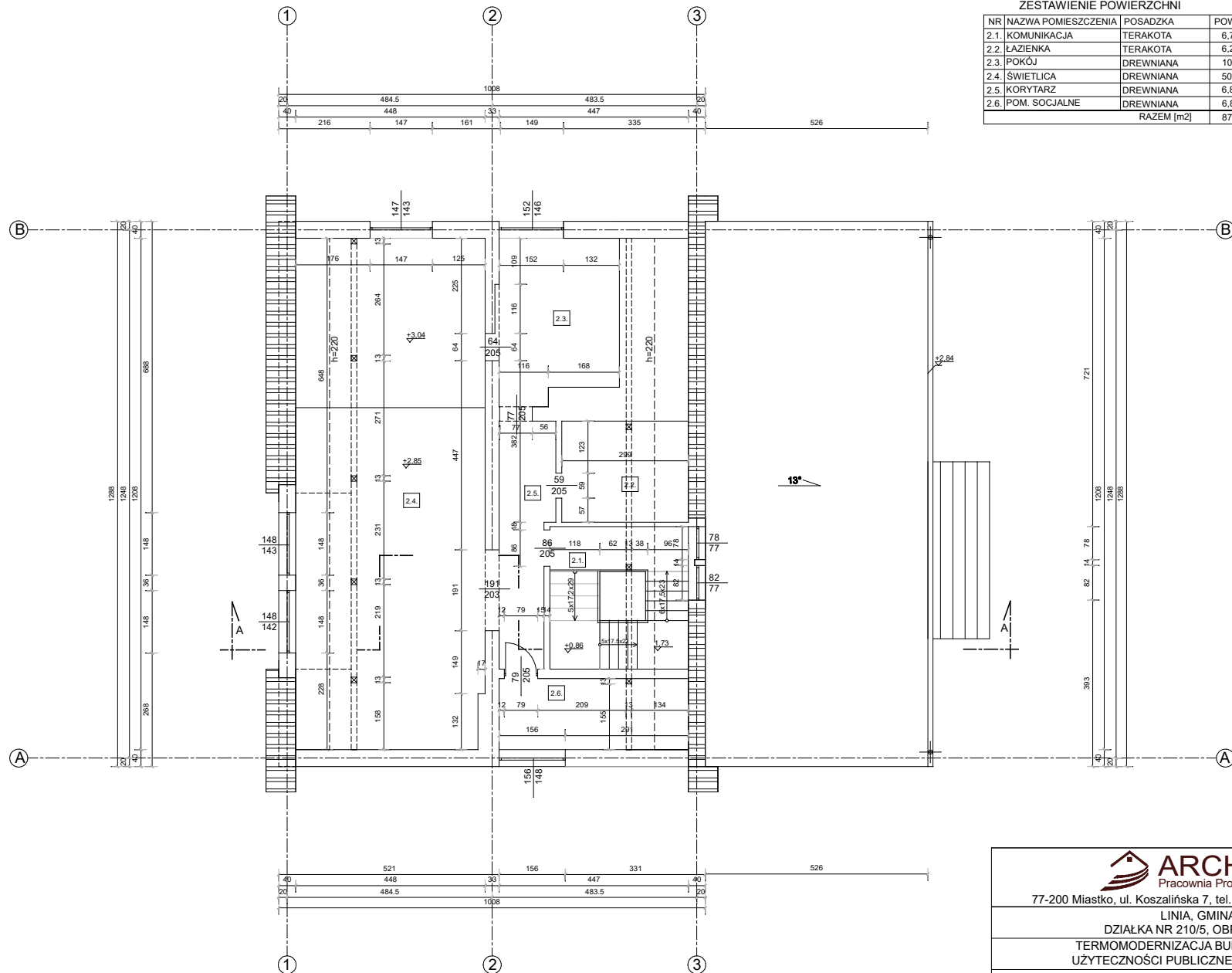
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. [m2]
1.1	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	15,15
1.2	POM. SOCJALNE	WYKLADZINA PCV	4,77
1.3	WC	TERAKOTA	1,25
1.4	BIURO	DREWNIANA	17,39
1.5	BIURO	DREWNIANA	19,80
1.6	SIŁOWNIA	DREWNIANA	33,60
1.7	POM. SOCJALNE	DREWNIANA	7,51
1.8	KORYTARZ	WYKLADZINA PCV	4,24
RAZEM [m2]			103,71


**ARCH-ERS**  
 Pracownia Projektowa Sp. z o.o.  
 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48

LINIA, GMINA LINIA  
 DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA  
 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
 UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI

RZUT PARTERU			FAZA INW. SKALA 1 : 100
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 2
			GRUDZIEŃ 2015



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

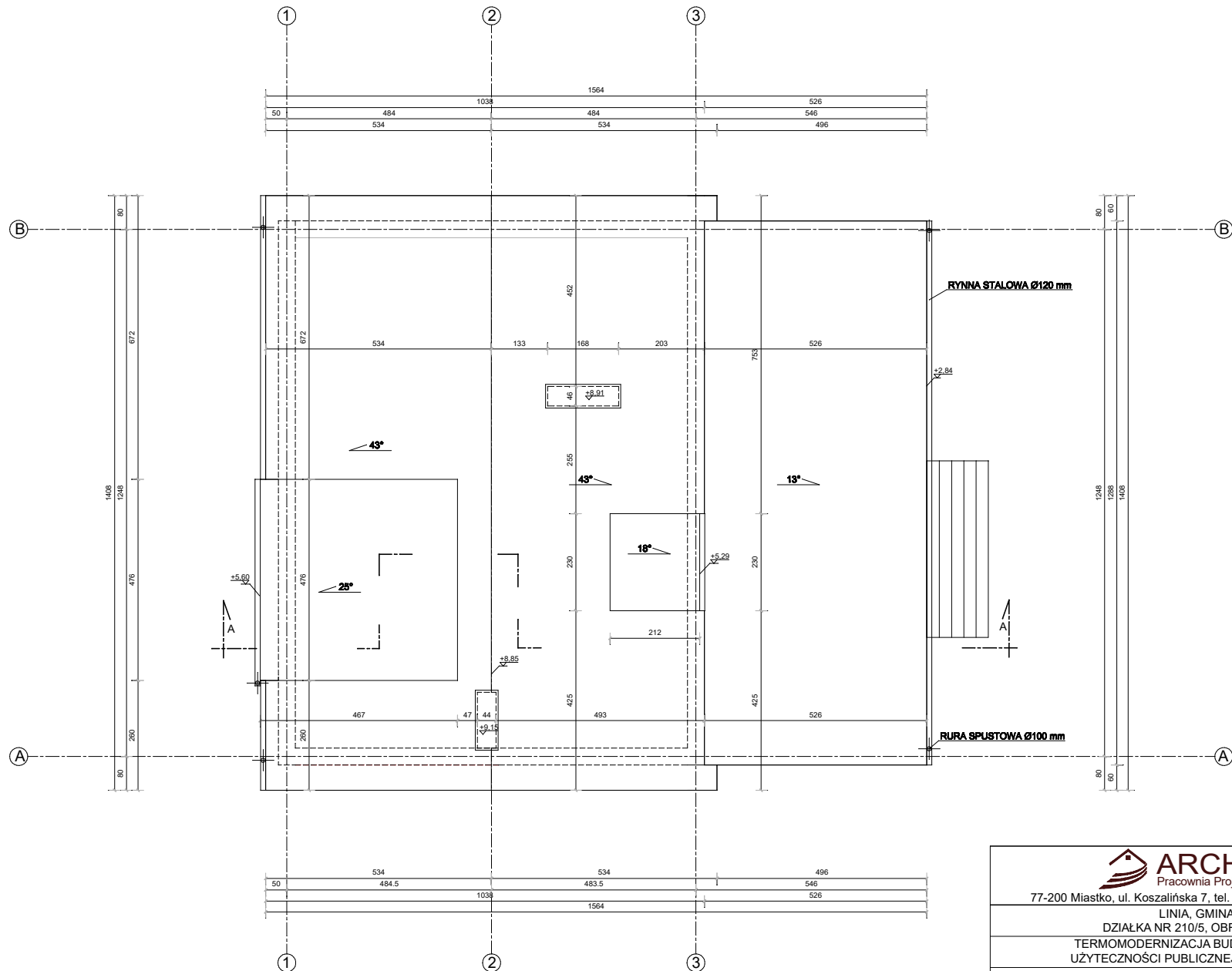
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. [m <sup>2</sup> ]
2.1.	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	6,79
2.2.	ŁAZIENKA	TERAKOTA	6,20
2.3.	POKÓJ	DREWNIANA	10,53
2.4.	ŚWIETLICA	DREWNIANA	50,72
2.5.	KORYTARZ	DREWNIANA	6,88
2.6.	POM. SOCJALNE	DREWNIANA	6,84
RAZEM [m <sup>2</sup> ]			87,96


  
**ARCH-ERS**  
 Pracownia Projektowa Sp. z o.o.  
 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48

LINIA, GMINA LINIA  
 DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA  
 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
 UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI

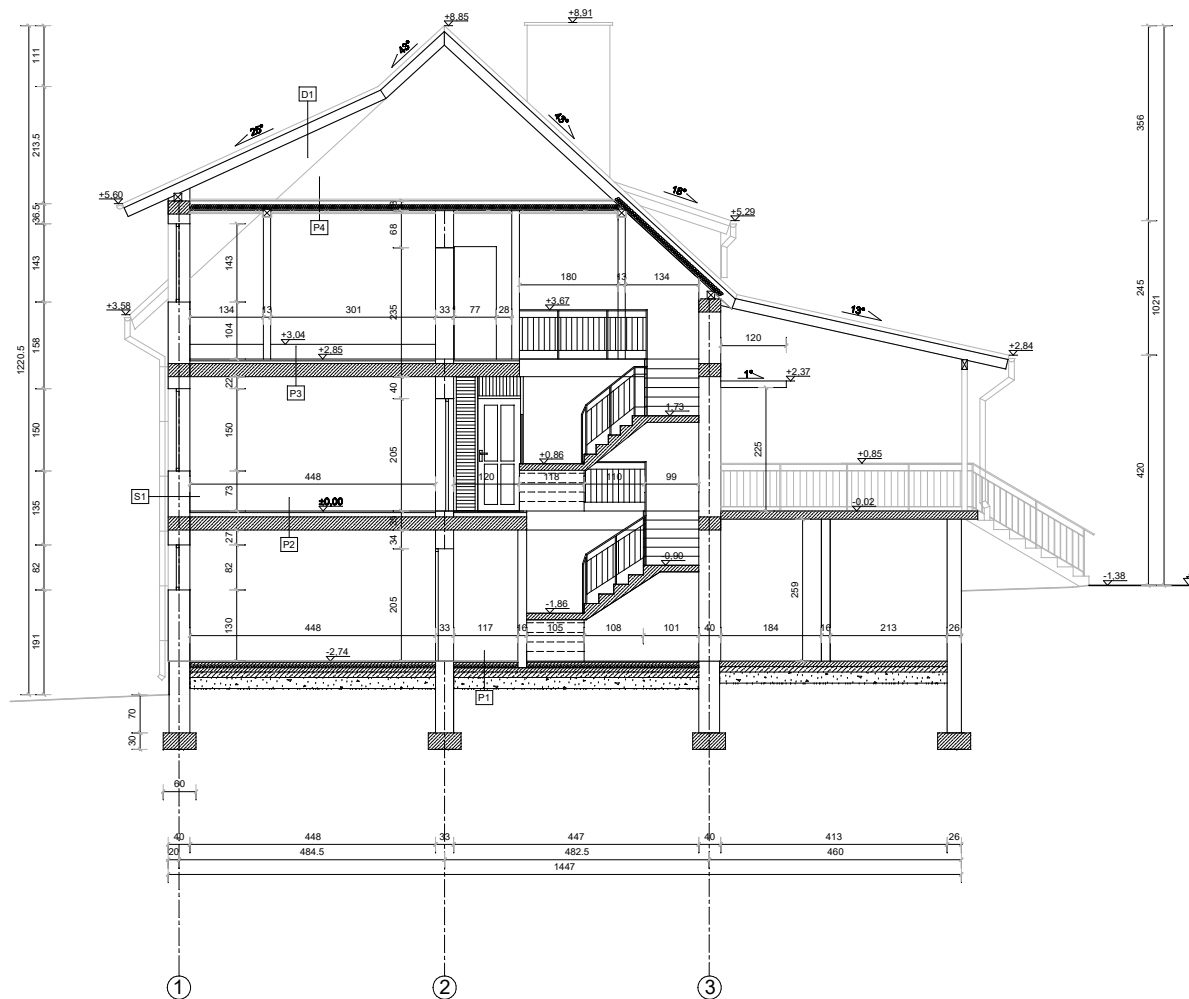
**RZUT PODDASZA**

AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 3
			GRUDZIEŃ 2015



 <b>ARCH-ERS</b> Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48			
LINIA, GMINA LINIA DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA			
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINII			FAZA INW.
RZUT DACHU			SKALA 1 : 100
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 4
			GRUDZIEŃ 2015





D1
BLACHA TRAPEZOWA
ŁATY 4x6 cm
KONTRŁATY 2.5 cm
KROKIEW 18x8 cm

S 1
TYNK MINERALNY CIENKOWARSTWOWY
CEGLA CEMENTOWO-WAPIENNA
PUSTAK ALFA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY KAT. III

P4
PLYTA GIPS-KARTON
STELAŻ STALOWY
FOLIA PAROIZOLACYJNA
KROKIEW 18x8 cm
WEŁNA MINERALNA 10 cm
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
DESKI 3 cm

P3
TYNK CEM-WAP KAT. III
PLYTA ŻERANSKA 24 cm
WYLEWKA BETONOWA 5 cm
DESKI 3.2 cm

P2
TYNK CEM-WAP KAT. III
PLYTA ŻERANSKA 24 cm
WYLEWKA BETONOWA 8 cm
DESKI 3.2 cm

P1
GRUNT RODZIMY
PIASEK ZAGĘSZCZONY 20 cm
CHUDY BETON 10 cm
PLYTA ŻELBETOWA ŁANA 10 cm
STYROPIAN EPS70 5 cm
WYLEWKA BETONOWA 5 cm
TERAKOTA GR. 2 CM

 Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48			
LINIA, GMINA LINIA DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA			
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI			FAZA INW.
PRZEKRÓJ A-A			SKALA 1 : 100
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 5
			GRUDZIEŃ 2015



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

 Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48			
LINIA, GMINA LINIA DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA			
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI			FAZA INW.
ELEWACJE			SKALA 1 : 100
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 6
			GRUDZIEŃ 2015



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA

 <b>ARCH-ERS</b> Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397 NIP 842-177-13-48			
LINIA, GMINA LINIA DZIAŁKA NR 210/5, OBRĘB 0006 LINIA			
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W LINI			FAZA INW.
ELEWACJE			SKALA 1 : 100
AUTOR:	ROMAN SOBOLEWSKI NR UPR. AN/8346/708/86	PODPIS	NR 7
			GRUDZIEŃ 2015