



# WÓJT GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15  
www.gminalinia.com.pl

tel (058) 676-85-82, fax (058) 676-85-69  
e-mail: [rodowisko@gminalinia.com.pl](mailto:rodowisko@gminalinia.com.pl)

Linia, dnia 25.06.2015r.

OŚ. 6220.2.7.2015

**URZĄD GMINY**  
84-223 LINIA, ul. Turystyczna 15  
tel. 58 676 85 82, fax 58 676 85 69  
NIP 558-11-30-342

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r Nr 199, poz. 1227 ze zm. ) oraz art. 123 KPA (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 r. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Państwa Barbary i Kazimierza Bigus, zam. Zakrzewo 34 84-223 Linia, który wpłynął w dniu 24.04.2015r. uzupełniony pismem z dnia 22.05.2015r.

### **p o s t a n a w i a m**

1. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowa budynku inwentarskiego - chlewni o obsadzie 81,2 DJP” na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 252/1 i 252/2 w obrębie geodezyjnym Zakrzewo, w miejscowości Zakrzewo w Gminie Linia.**
2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (raport ooś) zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem:
  1. opisu planowanego przedsięwzięcia, w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji, odległości od najbliższej zabudowy mieszkaniowej;
  2. charakterystyki sposobu zagospodarowania gnojowicy powstającej w przedmiotowym przedsięwzięciu oraz jednoznacznego wskazania liczby i pojemności zbiorników na gnojowicę;
  3. W związku z planowanym rolniczym wykorzystaniem powstającej gnojowicy należy wskazać:
    - a) powierzchnię niezbędną do zagospodarowania gnojowicy powstałej w obecnej, jak i planowanej chlewni,
    - b) podać numery działek stanowiących grunty orne, które będą nawożone gnojowicą oraz wskazać ich łączną powierzchnię,

- c) przeanalizować oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w granicach działek, na których gnojowica będzie wykorzystywana oraz w obszarze oddziaływania inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem:
- charakterystyki środowiska przyrodniczego w otoczeniu obszarów, na których zagospodarowana zostanie gnojowica,
  - terenów o dużych spadkach;
  - przewidywanych kierunków i dróg spływu biogenów;
  - obiektów „wrażliwych” i wartościowych przyrodniczo (m.in. ciek, jeziora, inne obszary wodno - błotne, obszary bezodpływowe);
  - oddziaływania na środowisko wodne stosowania ww. nawożenia.
4. charakterystyki sposobu wywozu gnojowicy z terenu przedsięwzięcia oraz wskazania środków chroniących przed przedostaniem się gnojowicy do środowiska w czasie transportu;
5. wskazania rocznego zużycia wody na mycie i dezynfekcję obiektów oraz dokładnego opisu procesu czyszczenia i dezynfekcji chlewni po cyklu produkcyjnym, a także środków i narzędzi wykorzystanych w tym procesie; należy także wskazać jak zostanie zagospodarowana woda użyta do mycia chlewni;
6. charakterystyki skumulowanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia z funkcjonującym w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięciem tego samego rodzaju (należy m.in. wziąć pod uwagę oddziaływanie związane z emisją hałasu, uciążliwością odorów, ruchem samochodowym podczas dostarczania pasz i wywozu gnojowicy, ewentualnym przechowywaniem i późniejszym zagospodarowaniem gnojowicy na polach uprawnych);
7. analizy emisji hałasu, w której należy:
- przedstawić analizę dotyczącą emisji hałasu z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu, w tym infrastruktury technicznej (m.in. planowana obsada zwierząt, transport, wentylatory, urządzenia produkcyjne) wraz z określeniem poziomów ich mocy akustycznej oraz czasu pracy w ciągu pory dnia i pory nocy;
  - określić rozkład poziomu hałasu wokół inwestycji oraz na granicy najbliższych położonych terenów, dla których określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz ze wskazaniem tych poziomów, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji;
  - przedstawić otrzymane wyniki w formie graficznej, za pomocą izolinii odpowiadających dopuszczalnym poziomom hałasu określonym dla najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną;
  - w przypadku ponadnormatywnych wartości poziomu hałasu, należy przedstawić środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko;
8. analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia w zakresie m.in. emisji hałasu oraz odorów - ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie, w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją;
9. wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, w odniesieniu do usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód (w celu identyfikacji celu środowiskowego dla wód, na których przedsięwzięcie mogłoby potencjalnie oddziaływać);

10. opisu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (emisja gazów cieplarnianych) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu - nagłych deszczy ulewnych, silnych wiatrów, niskich temperatur);  
przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś.

### u z a s a d n i e n i e

Dnia 24.04.2015r. do tut. organu wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa budynku inwentarskiego - chlewni o obsadzie 81,2 DJP" na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 252/1 i 252/2 w obrębie geodezyjnym Zakrzewo.**

Po uzupełnieniu w dniu 22.05.2015r. wniosek zawierał wymagane przez art. 64 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- wniosek z dnia 24.04.2015r. Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejsca realizacji przedsięwzięcia
- kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust 1 pkt. 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. Nr 213, poz. 1397*). Opinia ta uzyskiwana jest w procedurze wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, której wydanie następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wskazanych w art. 72 ust. 1 oraz ust. 1a ww. ustawy.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 tut. organ pismem nr OŚ – 6220.2.3.2015 z dnia 30.04.2015r. zwrócił się odpowiednio do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Organ w ustawowym terminie nie zajął stanowiska w sprawie.

Tut. organ również wystąpił pismem nr OŚ – 6220.2.2.2015 z dnia 30.04.2015r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W/w organ wezwał inwestora za pośrednictwem tut. urzędu do uzupełnienia przedstawionych dokumentów pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.217.2015.IBA.1 z dnia 14.05.2015r ( data wpływu do tut. urzędu 18.05.2015). Inwestor uzupełnił wezwanie pismem z dnia 22.05.2015r. (data wpływu do tut. urzędu 22.05.2015r.)

Z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4240.217.2015.IBA.KSZ.3 z dnia 10.06.2015r. ( data wpływu do tut. urzędu 16.06.2015r) wynika, iż dla ww. przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Uwzględniając uwarunkowania wskazane poniżej tut. organ stwierdził obowiązek oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę co następuje:

1. Przedsięwzięcie polega na rozbudowie gospodarstwa rolnego poprzez budowę nowego budynku inwentarskiego - chlewni dla planowanej obsady 81,2 DJP. Łącznie, po zrealizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia, obsada w gospodarstwie wyniesie 200,2 DJP (81,2 DJP - projektowane + 119 DJP istniejące).
2. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*. Najbliżej położony obszar Natura 200 Białe Błoto PLH 220002 oddalony jest ok. 2,5 km na północny - wschód od miejsca realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
3. Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem jest kwalifikowane według ww. *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.*, do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 **ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 102** tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1 o ile progi te zostały określone, jako: „*chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)*”.
4. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach będzie niezbędna Inwestorowi m.in. do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tutejszy organ uwzględnił:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia - planowana inwestycja polega na rozbudowie gospodarstwa rolnego poprzez budowę nowego budynku inwentarskiego - chlewni dla planowanej obsady 81,2 DJP. Łącznie, po zrealizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia, obsada w gospodarstwie wyniesie 200,2 DJP (81,2 DJP - projektowane + 119 DJP istniejące). W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia powstaną także silosy na paszę (3 szt.) oraz zbiorniki na gnojowicę.

Projektowana obsada DJP: lochy 58,8 DJP (168 szt.), knury 2 DJP (5 szt.) oraz prosięta 20,4 DJP (1020 szt.).

Założona i projektowana technologia chowu odbywać się będzie na rusztach (technologia bezściółkowa) oraz w zależności od przeznaczenia danego pomieszczenia na głębokiej ściółce. Łączna, roczna produkcja gnojowicy wyniesie 4018,99 m<sup>3</sup> (z projektowanej i istniejącej chlewni) i będzie magazynowana w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie w całości wykorzystywana rolniczo na terenie gospodarstwa rolnego Inwestora oraz na terenie sąsiednich użytków rolnych.

Ilość i rodzaje odpadów wytworzonych na etapie użytkowania projektowanego przedsięwzięcia wyniosą: zwierzęta padłe - 1,0 Mg/rok, opakowania z tworzyw sztucznych - 0,01 Mg/rok, opakowania z papieru - 0,03 Mg/rok, zniszczone urządzenia, zawierające niebezpieczne elementy - 0,003 Mg/rok. Zwierzęta padłe magazynowane będą w kontenerze - chłodni, po czym odbierane będą na bieżąco przez uprawnionego przedsiębiorcę w ciągu 24 godzin w okresie letnim, a w okresie zimowym w ciągu 48 godzin od telefonicznego zgłoszenia. Odpady weterynaryjne wytwarzane w związku z badaniem, leczeniem lub świadczeniem usług weterynaryjnych będą usuwane przez lekarza weterynarii. Dezynfekcja pomieszczeń po każdym cyklu produkcyjnym przeprowadzona będzie przez firmę zewnętrzną.

Woda do celów technologicznych pobierana będzie z istniejącego wodociągu wiejskiego. Zużywana będzie do pojenia zwierząt oraz do utrzymania czystości w obiektach. Zapotrzebowanie zwierząt na wodę będzie zmienne w trakcie cyklu rozwojowego. Łączne zapotrzebowanie na wodę dla przedmiotowej hodowli szacuje się na 1,8 m<sup>3</sup>/dobę.

Odprowadzanie ścieków socjalno - bytowych z pomieszczeń zaprojektowanych w budynku chlewni zapewnione będzie poprzez odprowadzenie do projektowanego żelbetowego zbiornika bezodpływowego - szamba.

Wody opadowe spływające z połączeń dachowych i placów utwardzonych odprowadzane będą na projektowany teren biologicznie czynny, stanowiący zieleń w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego obiektu. Sposób odprowadzania wód opadowych nie będzie naruszał interesów osób trzecich, a w szczególności dysponentów działek sąsiednich.

2. usytuowanie przedsięwzięcia - planowane przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na działkach o nr ewid. 252/1 (pow. 2,15 ha) oraz 252/2 (pow. 8,99 ha), w obrębie Zakrzewo w miejscowości Zakrzewo, gm. Linia. Planowana powierzchnia zabudowy projektowanego obiektu wynosi 1.444,6 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia terenu inwestycji (projektowana i istniejąca) - ok. 10.000 m<sup>2</sup>.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia to część działki nr 252/1, stanowiąca pola uprawne oraz istniejące siedlisko rolnicze z zabudowaniami, stanowiącymi zaplecze i bazę prowadzonego gospodarstwa rolnego. Część działki wykazana pod zainwestowanie dotychczas wykorzystywana była do uprawy roślin - zboże. Sąsiedztwo istniejącego siedliska rolniczego stanowią w większości pola uprawne oraz istniejąca zabudowa zagrodową - siedliska rolnicze.

Na przedmiotowym terenie znajdują się budynki inwentarskie, gospodarcze, magazynowe, mieszkalne oraz budowle rolnicze niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania siedliska, a także ogród ozdobny oraz sad owocowy. W bezpośrednim sąsiedztwie występują pola uprawne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami europejskiej sieci Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*. Najbliżej położony obszar Natura 200 Białe Błoto PLH 220002 oddalony jest ok. 2,5 km na północny - wschód od miejsca realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, wynikające z powstania przewidywanych uciążliwości związanych z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, dotyczące w szczególności:

- a. inwestycji o znacznej obsadzie, tj. 200,2 DJP, a co za tym idzie znaczna ilość odprowadzanych odpadów,
- b. potencjalnego wzrostu emitowanego hałasu,
- c. emisji do powietrza amoniaku, odoru, pyłu oraz drobnoustrojów,
- d. zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego poprzez emisję do gleby i wód gruntowych m.in. azotu,
- e. potencjalnego wzrostu uciążliwości dla mieszkańców terenów sąsiednich, wynikających z realizacji inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania planowanej inwestycji, tj. skalę, rodzaj, charakterystykę i jej lokalizację, tut. organ uznał, iż **konieczne będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko**, wymaganej art. 63 *ustawy o oś.*

**W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.**

### Pouczenie

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk – w terminie 7 dni od jego otrzymania – za pośrednictwem Wójta Gminy Linia.

Akta sprawy do wglądu w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Linia pok. nr 7.

### OTRZYMUJĄ:

- 1 Barbara Bigus,  
Zakrzewo 34, 84-223 Linia
- 2 Kazimierz Bigus  
Zakrzewo 34, 84-223 Linia
- 3 Jacek Wroński  
Zakrzewo 28, 84-223 Linia
- 4 Kreft Kazimierz, Sołtys Sołectwa Zakrzewo  
Zakrzewo 18, 84-223 Linia  
(z prośbą o wywieszenie na tablicy informacyjnej i informowanie zainteresowanych mieszkańców)
- 5 Pozostałe strony postępowania poprzez publiczne ogłoszenie
- 6 a/a

Z up. WÓJTA  
*Astrida Kuczyńska*  
Zastępca Wójta