



URZĄD GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15
www.gminalinia.com.pl

tel (058) 676-85-82, fax (058) 676-85-69
e-mail: sirodowisko@gminalinia.com.pl

Linia, dn. 20.05.2016 r.

OŚ.6220.7.1.2016

URZĄD GMINY
84-223 LINIA, ul. Turystyczna 15
tel. 58 676 85 82, fax 58 676 85 69
NIP 588-11-30-342

Postanowienie

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 23) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.) postanawiam, że na wniosek inwestora Gmina Linia z siedzibą przy ul. Turystycznej 15, 84-223 Linia, z dnia 10 maja 2016r., zostaje wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poblocie, gm.Linia”

Planowane przedsięwzięcie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Poblocie, gm. Linia” ma na celu uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie fragmentu wsi Poblocie (gmina Linia, powiat wejherowski, województwo pomorskie). Przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarach wiejskich słabo zaludnionych wykorzystywanych rekreacyjnie. Obszar planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w północnej części województwa pomorskiego.

Na terenie, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja nie występują obszary wodno-błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami wybrzeży, zatem nie będzie na nie oddziaływać. Teren inwestycji leży poza obszarami górskimi. Inwestycja realizowana zostanie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Zasięg przedmiotowej inwestycji nie obejmuje uzdrowisk i obszarów podlegających ochronie uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Inwestycja obejmuje tereny przylegające do jezior. Kanalizowany obszar znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Lewinko.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Łeby.

Zadanie swym zakresem obejmować będzie budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej. Przewiduje się, że kanalizacja przebiegać będzie głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych, w pasach drogowych z przyłączami do poszczególnych działek. Lokalizacja rurociągów zapewni odprowadzenie ścieków sanitarnych z istniejących i planowanych zabudowań. Ścieki sanitarne odprowadzone zostaną projektowanymi rurociągami grawitacyjnymi do projektowanych przepompowni ścieków i przetransportowane rurociągami tłocznymi do istniejącej kanalizacji sanitarnej w miejscowości Strzecz i dalej do oczyszczalni ścieków w Strzeczcu.

Przedsięwzięcie obejmować będzie:

- budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – planowana długość około 2 400 m,
- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej – planowana długość około 2 200 m,
- budowę trzech strefowych przepompowni ścieków,
- budowę przyłączy – około 110 sztuk,
- w razie konieczności, budowę przydomowych przepompowni ścieków.

Zgodnie z zaświadczeniem GN.6720.56.16 z dnia 19 maja 2016r. Urząd Gminy w Lini zaświadcza, że:

1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Poblocie zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Lini Nr 108/XXV/II/97 z dnia 5 czerwca 1997 r. (Dz. U. Woj. Pomorskiego Nr 41, poz. 135 z 29.09.1997 r.) działki o numerach ewidencyjnych:

317/103, 317/104, 317/105, 317/107 położonych w Poblociu, gm. Linia, przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej (karta terenu 8.3 1 UT).

317/106 położona w Poblociu, gm. Linia, przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej (karta terenu 8.3 1 UT) oraz pod tereny urządzeń elektroenergetycznych (karta terenu EE).

317/108, 317/109, 317/110, 317/111, 317/112, położonych w Poblociu, gm. Linia, przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej (karta terenu 2 UT).

317/113 położona w Poblociu, gm. Linia, przeznaczona jest pod drogę osiedlową (karta terenu KWO).

316/3, 316/9, położonych w Poblociu, gm. Linia, przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej (karta terenu 8.2 1 MN).

Teren nie jest objęty uchwałą Rady Gminy Lini o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777).

2. Dla działek o numerach ewidencyjnych:

311, 314, 315/1, 315/2, 315/4, 315/5, 316/4, 316/5, 316/6, 316/7, 316/8, 316/10, 316/11, 317/1, 317/2, 317/3, 317/4, 317/6, 317/7, 317/8, 317/9, 317/10, 317/11, 317/12, 317/13, 317/14, 317/32, 317/33, 317/35, 317/37, 317/38, 317/41, 317/42, 317/45, 317/47, 317/48, 317/49, 317/50, 317/51, 317/52, 317/53, 317/54, 317/55, 317/56, 317/59, 317/60, 317/62, 317/63, 317/65, 317/67, 317/68, 317/69, 317/70, 317/71, 317/72, 317/73, 317/74, 317/75, 317/76, 317/78, 317/80, 317/81, 317/83, 317/85, 317/86, 317/87, 317/89, 317/91, 317/92, 317/95, 317/96, 317/98, 317/99, 317/100, 317/115, 317/116, 317/118, 317/119, 317/120, 317/122, 317/124, 317/125, 317/126, 317/127, 317/128, 317/130, 317/131, 317/132, 317/134, 317/135, 317/136, 317/137, 317/139, 317/143, 317/144, 317/145, 317/146, 317/147, 317/148, 317/149, 317/150, 317/151, 317/152, 317/153, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 318/7, 318/8, 318/9, 318/10, 318/11, 318/12, 318/13, 318/14, 318/15, 318/16, 318/17, 318/19, 318/20, 318/21, 319, 320/5, 334/3, 334/4,

nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla ww. działek obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30.12.2008 r. z późniejszymi zmianami działki **położone w Poblociu, gm. Linia, położone są na terenie istniejącej i projektowanej zwartej zabudowy wsi o różnej funkcji.**

Działki o numerach ewidencyjnych:

315/1, 315/2, 315/4, 315/5, 316/4, 316/5, 316/6, 316/7, 316/8, 316/11, 317/1, 317/2, 317/3, 317/4, 317/6, 317/7, 317/8, 317/9, 317/10, 317/11, 317/12, 317/13, 317/14, 317/32, 317/33, 317/35, 317/37, 317/38, 317/41, 317/42, 317/45, 317/47, 317/48, 317/49, 317/50, 317/51, 317/52, 317/53, 317/54, 317/55, 317/56, 317/59, 317/60, 317/62, 317/65, 317/67, 317/68, 317/69, 317/70, 317/71, 317/72, 317/73, 317/75, 317/76, 317/78, 317/80, 317/81, 317/85, 317/86, 317/89, 317/92, 317/99, 317/115, 317/116, 317/118, 317/119, 317/120, 317/124, 317/125, 317/126, 317/127, 317/128, 317/130, 317/131, 317/135, 317/143, 317/145, 317/147, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 318/7, 318/8, 318/9, 318/10, 318/11, 318/12, 318/14, **położonych w Poblociu, gm. Linia, przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy letniskowej oraz tereny usług turystyki (MN-ML-UT).**

Działka o numerze ewidencyjnym:

334/3,

położona w Poblociu, gm. Linia, przeznaczona jest w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy letniskowej oraz tereny usług turystyki oraz w części stanowi tereny rolnicze.

Działki o numerach ewidencyjnych:

311, 314, 316/10, 317/63, 317/74, 317/87, 317/91, 317/100, 317/132, 317/134, 317/144, 317/146, 318/13, 320/5,

położone w Poblociu, gm. Linia, przeznaczone są pod tereny dróg.

Działka o numerze ewidencyjnym:

317/150

położona w Pobłociu, gm. Linia, przeznaczona jest w części pod teren drogi, oraz w części stanowi tereny rolnicze.

Działka o numerze ewidencyjnym:

317/136, **położona w Pobłociu, gm. Linia, stanowi tereny o różnej funkcji użytkowej - "W" (w ewidencji gruntów),**

Działka o numerze ewidencyjnym:

319, **położona w Pobłociu, gm. Linia, stanowi teren jeziora („Jezioro Lewinko”),**

Działki o numerach ewidencyjnych:

317/137, 317/151, 317/152, 317/153, 318/16, 318/17, 318/21,

położone w Pobłociu, gm. Linia, stanowią tereny rolnicze.

Działki o numerach ewidencyjnych:

318/20, 334/4, **położone w Pobłociu, gm. Linia, stanowią w części tereny rolnicze oraz w części tereny leśne.**

Działki o numerach ewidencyjnych:

317/83, 317/95, 317/96, 317/98, 317/122, 317/139, 317/148, 317/149, 318/15, 318/19,

położone w Pobłociu, gm. Linia, stanowią tereny leśne.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia we wsi Strzecz zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Linia Nr 227/XXIV/III/2001 z dnia 28 września 2001 r. działka o numerze ewidencyjnym **27/39 położona w Strzeczcu, gm. Linia, stanowi tereny o funkcji mieszkaniowej** (karta terenu MN).

4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Strzecz, w gminie Linia zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Linia Nr 272/XXVII/VI/2013 z dnia 3 października 2013 r. (Dz. U. Woj. Pomorskiego poz. 3819 z 12 listopada 2013 r.)

Działki o numerach ewidencyjnych:

545/9, 545/10, 545/11

położonych w Strzeczcu, gm. Linia, stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu 26-MN).

Działka o numerze ewidencyjnym:

545/18 położona w Strzeczcu, gm. Linia, stanowi w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu 26-MN) **oraz w części teren drogi** (karta terenu 83-KDW).

Działka o numerze ewidencyjnym **20/6 położona w Strzeczcu, gm. Linia, stanowi:**

w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (karta terenu 18 MN/U, 19-MN/U oraz 20-MN/U)

w części teren drogi (karta terenu 81-KDW),

w części teren zieleni nieurządzonej (karta terenu 46-ZK).

Działka o numerze ewidencyjnym 19 położona w Strzeczcu, gm. Linia, stanowi:

w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (karta terenu 18 MN/U, 19-MN/U oraz 20-MN/U)

w części teren drogi (karta terenu 81-KDW oraz 82-KDW),

w części teren zieleni nieurządzonej (karta terenu 46-ZK),

w części teren lasów (karta terenu 37-ZL).

Część działki o numerze ewidencyjnym:

563 położonej w Strzeczcu, gm. Linia, stanowi teren drogi (karta terenu 60-KDD), w pozostałej części ww. działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Dla działek o numerach ewidencyjnych:

17/7, 18/2, 18/1, 553, 22/4, 26, 27/44, 27/43, 27/2, 546/1, 546/3 oraz części działki 563,

nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla ww. działek obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30.12.2008 r. z późniejszymi zmianami działki **położone w Strzeczcu, gm. Linia, położone są na terenach terenach leśnych lub obszarach rolniczo-leśnych.**

Działka o numerze ewidencyjnym 553, **położona w Poblöciu, gm. Linia, stanowi tereny leśne.**

Działki o numerach ewidencyjnych: 17/7, 18/1, 18/2, 22/4, 27/43, 27/44, 546/1, 546/3, **położone w Poblöciu, gm. Linia, stanowią tereny rolniczo-leśne.**

Działki o numerach ewidencyjnych:

26, 27/2, oraz pozostała część działki 563 nieujęta wcześniej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego **położone w Poblöciu, gm. Linia, przeznaczone są pod tereny dróg.**

WÓJT GMINY
Bogusława Engelbrecht