

UCHWAŁA NR 37/IV/VII/2015

RADY GMINY LINIA

z dnia 11 marca 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej,
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 10
o powierzchni 700 m² położonej w obrębie geodezyjnym Lewino, gm. Linia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)
Rada Gminy Linia u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na wydzierżawienie **na okres 5 lat** nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym **Lewino, gm. Linia**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym **10** o powierzchni dzierżawy **700 m²**, **stanowiąca własność Gminy Linia**, dla której w Sądzie Rejonowym w Wejherowie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **KW –GD1W/00040213/5**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Linia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia

Czesław Hinz

RADA PRAWNY

Aleksandra Łyżczak

UZASADNIENIE

W dniu 11.02.2015 r. do Urzędu Gminy w Lini wpłynął wniosek p. Beaty i Kazimierza Miotk o wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 10, własność Gminy Linia, położoną we wsi Lewinko (obręb geodezyjny Lewino), gm. Linia na okres 10 lat w celu wykorzystania na cele rolnicze.

Komisja Gospodarcza przy Radzie Gminy Linia, na posiedzeniu w dniu 10.03.2015 r. po zapoznaniu się z dokumentami i bieżącym stanem tej nieruchomości wyraziła zgodę na wydzierżawienie, na okres 5 lat, w/w działki w formie bezprzetargowej wnioskodawcom uzasadniając, że Gmina Linia nie korzysta obecnie z tej nieruchomości. W planach inwestycyjnych na najbliższe 5 lat nie znajdują się jakiegokolwiek zadania związane z dz. Nr 10.

Działka zgodnie z klasyfikacją gruntów zapisana jako droga obecnie stanowi podmokłe tereny zielone znajdujące się pomiędzy gruntami wnioskodawców czyli dz. 11 i 196.

Wydzierżawienie działki Nr 10 pozwoli na utrzymanie jej w dobrej kondycji, zapobiegnie zachwaszczeniu i degradacji tego terenu, a wnioskodawcom ułatwi dostęp do swojej nieruchomości oraz prowadzenie gospodarstwa rolnego.