

**UCHWAŁA NR 84/XI/IX/2025
RADY GMINY LINIA**

z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku skargi na uchwałę
Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r.
w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego
Niepoczołowice w gminie Linia, wraz z odpowiedzią na skargę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 935 z późn. zm.) **Rada Gminy Linia uchwala, co następuje:**

§ 1. 1) Postanawia się przekazać do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku skargę na uchwałę Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 60, poz. 885).

2) Odpowiedź na skargę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Linia do:

- 1) przekazania skargi wraz z odpowiedzią na skargę i aktami sprawy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku,
- 2) reprezentowania Rady Gminy Linia w postępowaniu przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Gdańsku w niniejszej sprawie, w tym do podpisania odpowiedzi na skargę oraz do udzielania dalszych pełnomocnictw procesowych, w tym do podpisania i wniesienia skargi kasacyjnej oraz do reprezentowania Rady Gminy Linia w postępowaniu przed Naczelnym Sądem Administracyjnym w niniejszej sprawie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Linia

Michał Miotk

Uzasadnienie

W dniu 7 stycznia 2025 r. do Rady Gminy Linia wpłynęła skarga osoby fizycznej na uchwałę Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 60, poz. 885).

Zgodnie z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 935 z późn. zm.), organ przekazuje skargę sądowi wraz z kompletnymi i uporządkowanymi aktami sprawy i odpowiedzią na skargę, w postaci papierowej lub elektronicznej, w terminie trzydziestu dni od dnia jej otrzymania.

Załącznik do uchwały
Nr 84/XI/IX/2025
Rady Gminy Linia
z dnia 28.01.2025 r.

**Wojewódzki Sąd Administracyjny
w Gdańsku**

al. Zwycięstwa 16/17
80-219 Gdańsk

Skarżący:

- 1) **Z.T.**
- 2) **F.T.**

reprezentowani przez pełnomocnika: Ł.G.

Organ:

Rada Gminy Linia

ul. Turystyczna 15
84-223 Linia

reprezentowana przez Wójta Gminy Linia

ODPOWIEDŹ NA SKARGĘ

Działając w trybie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 935 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1, art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) wnoszę o:

- odrzucenie skargi z dnia 2 stycznia 2025 r. skarżącego, doręczonej w dniu 7 stycznia 2025 r., a w wypadku niezalezienia przez Sąd podstaw do jej odrzucenia o oddalenie wyżej wymienionej skargi.

Uzasadnienie

W dniu 7 stycznia 2025 r. do Urzędu Gminy Linia wpłynęła skarga Pani Z.T. oraz Pana F. T., reprezentowanych przez profesjonalnego pełnomocnika radcę prawnego Pana Ł. G. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku za pośrednictwem Rady Gminy Linia, w której Skarżący wnoszą o stwierdzenie nieważności Uchwały Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia* (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 60, poz. 885) w części dotyczącej działki ewidencyjnej o numerze położonej w obrębie Niepoczołowice, gmina Linia, powiat wejherowski, przez naruszenie przepisów prawa materialnego w zakresie, cyt. :

- I. *„naruszenie art. 1 ust. 2 pkt. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zw. z art. 140 Kodeksu cywilnego w zw. z art. 31 ust. 3 i art. 64 ust. 3 Konstytucji poprzez pozbawienie skarżących możliwości wybudowania siedliska, budynków inwentarskich, innych budynków służących produkcji rolniczej ani budowli rolniczych na działce o nr działki o nr , co stanowi ingerencję w prawo własności, sprzeczną z zasadą proporcjonalności wyrażoną w Konstytucji;*
- II. *naruszenia art. 9 ust. 4 u.p.z.p. poprzez uchwalenie planu miejscowego sprzecznego ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia - (uchwała nr 25/IV/V/2007 Rady Gminy Linia z dnia 16 lutego 2007r.), tj.: poprzez wprowadzenie ograniczeń zabudowy rozbieżnych z założeniami i kierunkami wyrażonymi w studium między innymi dotyczącym rozwoju terenów rolniczych oraz rozwoju i wspierania agroturystyki,*
- III. *niezastosowanie art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 7 ustawy z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zw. z art. 31 ust. 3 oraz art. 32 Konstytucji RP, skutkujące naruszeniem proporcjonalności poprzez ustalenie przeznaczenia terenu stanowiącego ograniczenie dla jego prawidłowego zagospodarowania – rażąco odmienne aniżeli przeznaczenia gruntów sąsiednich oraz nierespektowanie przy uchwalaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego prawa własności nieruchomości, na której wprowadzono zakaz wybudowania budynków siedliska, budynków inwentarskich, innych budynków służących produkcji rolniczej ani budowli rolniczych na działce o nr działki o nr i wprowadzenie zakazu w sytuacji, gdy brak jest przyrodniczych i technicznych przeciwwskazań do prowadzenia tego rodzaju działalności, a za zakazem nie przemawiają wymagania ładu przestrzennego ani potrzeby interesu publicznego, a organ nie uzasadnił, dlaczego zakazał lokalizacji tego rodzaju przedsięwzięć na wskazanym terenie, a tym samym naruszył zasadę proporcjonalności,*
- IV. *art. 1 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez przekroczenie władztwa planistycznego polegającego na pominięciu interesu indywidualnego kosztem nieuzasadnionego prymatu interesu publicznego w zw. z art. 140 Kodeksu cywilnego i art. 64 ust. 3 Konstytucji RP poprzez uznanie, że rada gminy może dowolnie kształtować sposób zagospodarowania terenu, którego nie jest właścicielem,*

V. *art. 15 ust. 2 pkt 9 u.p.z.p. poprzez wprowadzenie nieuzasadnionego okolicznościami zakazu zabudowy w tym siedliska, budynków inwentarskich, innych budynków służących produkcji rolniczej ani budowli rolniczych na działce o nr działki o nr*".

W dniu 20 października 2006 r. Rada Gminy Linia podjęła uchwałę Nr 274/XXXVI/IV/2006 w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia*, uchwalając akt prawa miejscowego obejmującego swym zakresem obszarowym działkę ewidencyjną o numerze położonej w obrębie Niepoczołowice, gmina Linia, powiat wejherowski. W akcie tym przedmiotowa nieruchomość, tj. działka ewidencyjna nr aktualnie oznaczona numerem , została przeznaczona pod funkcję „**tereny rolnicze: tereny upraw rolniczych, łąk i pastwisk**” zgodnie z § 3 ust. 1 w/w uchwały, a na załączniku graficznym teren ten oznaczony został symbolem 4/3-R. Zgodnie z treścią karty terenu nr 4/3-R (strona 162 uchwały) teren ten nie podlega pod kształtowanie nowej zabudowy i zmianę sposobu zagospodarowania tego obszaru.

W powyższym akcie § 1 Rada Gminy Linia stwierdziła zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia”. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym, określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy, sporządzonym dla całego obszaru gminy. W odróżnieniu od miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego studium nie stanowi prawa miejscowego. Jest zobowiązaniem władz gminy do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami. W dokumencie tym formułuje się zasady polityki przestrzennej, integruje dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym. Studium stanowi zbiór zapisów ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte za podstawę do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednakże, zgodnie z powyższym, im bardziej ogólne są ustalenia studium, tym większa jest swoboda organów gminy przy projektowaniu i uchwalaniu planów miejscowych.

Uchwałą nr 23/V/III/99 Rada Gminy Linia w dniu 13 lutego 1999 r. uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia, które stanowiło podstawę przyjęcia zapisów przedmiotowego prawa miejscowego, przyjętego uchwałą Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia* (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 60, poz. 885).

Zgodnie z § 1 ust. 2 i 3 uchwały Nr 23/V/III/99 Rady Gminy Linia z dnia 13 lutego 1999 r. cyt. „*”STUDIUM” stanowi wykładnię polityki przestrzennej Gminy opartej o konieczność realizacji zasad ekorozwoju i następujących, głównych celów:*

1/ poprawy jakości życia mieszkańców – w szczególności likwidacji niedoborów, konfliktów i poprawę: istniejących standardów zamieszkiwania, usług publicznych, dostępności miejsc pracy, bezpieczeństwa publicznego, zwiększenia atrakcyjności i konkurencyjności

Gminy jako miejsca zamieszkania oraz miejsca prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej,

2/ ochrony środowiska kulturowego i przyrodniczego – czynników decydujących o tożsamości mieszkańców i walorach Gminy”,

następnie w ust. 3 wskazując, że cyt. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy określa się przyjmując następujące założenia:

1/ poprawę istniejącego środowiska przestrzennego i wykorzystania terenów o dużym i średnim potencjale urbanizacyjnym,

2/ ukształtowanie czytelnego i sprawnego układu komunikacyjnego,

3/ stworzenie warunków dla lokalizacji nowych funkcji gospodarczo- usługowych,

4/ stworzenie warunków realizacji centrum gminy stanowiącego miejsce integracji mieszkańców oraz usytuowania usług publicznych i komercyjnych,

5/ poprawę i podniesienie jakości otoczenia urbanistycznego oraz przestrzennego Gminy,

6/ zachowanie równowagi pomiędzy założonym rozwojem gospodarczym i przestrzennym gminy a ochroną, środowiska.

Treść załącznika do w/w uchwały Rady Gminy w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, pozwala określić, iż na etapie podjęcia powyższej uchwały, nieruchomości stanowiąca własność Skarżących, była położona w obszarze oznaczonym jako tereny rolne – w szczególności zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Część tekstowa studium nie zawierała szczegółowych informacji, odnoszących się co do konkretnego terenu, np. z oznaczeniem literowym, który dałby możliwość pełnej identyfikacji obszaru. Część opisowa studium zawiera ogólną charakterystykę uwarunkowań oraz wskazuje ogólne dla całej gminy kierunki rozwoju.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień podjęcia uchwały Nr 23/V/III/99 Rady Gminy Linia z dnia 13 lutego 1999 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia, obowiązywała ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89 poz. 415), dlatego też, na poziomie gmin sporządzało się dwa rodzaje dokumentów planistycznych, tj. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Studium wykonywało się obligatoryjnie dla całej gminy, ale nie było ono powszechnie obowiązującym przepisem prawa (art. 6 ust. 7), a jedynie wewnętrznym zobowiązaniem władz gminy, czyli tzw. aktem kierownictwa wewnętrznego.

Opisany powyżej stan prawny, przyjęcia przez Radę Gminy uchwały w sprawie uchwalenia studium pozwala skonstatować, iż procedura samego przystąpienia jak i późniejszego uchwalenia – przyjęcia studium, odbywa się nieodłącznie z udziałem społeczeństwa, w tym przede wszystkim mieszkańców i posiadaczy nieruchomości położonych na obszarze gminy. Fakt przyjęcia „aktu kierownictwa wewnętrznego” – studium, już na tym etapie rozpoczyna etap planowania przestrzennego w szerokim znaczeniu tego pojęcia, a więc umożliwiało Skarżącym uczestnictwo w procesie kształtowania przestrzennego ich nieruchomości.

W następstwie zmian przepisów w późniejszym terminie, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r.

Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) została podjęta uchwała Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia* (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 60, poz. 885). Uchwała, jak wskazano na wstępie została podjęta po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu dla miejscowości Niepoczołowice z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ponadto, podkreślenia wymaga, że w tamtym stanie prawnym do kompetencji Rady Gminy należała ocena, czy plan miejscowy naruszał ustalenia studium. Organ w przedmiotowej uchwale dokonał oceny pozytywnej w tym zakresie. Tak jak przy sporządzaniu studium, tak i w przypadku przeprowadzonej procedury sporządzenia miejscowego planu dla omawianej nieruchomości, Skarżący mieli możliwość czynnego udziału w pracach planistycznych, których rezultat został wprowadzony jako akt prawa miejscowego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako akt prawa miejscowego jest jednocześnie źródłem powszechnie obowiązującego prawa. Powyższe ustalenia wynikają bezpośrednio z art. 87 ust. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 78 poz. 483 ze zm.), który stanowi, że źródłami powszechnie obowiązującego prawa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, tj. w szczególności na obszarze działania poszczególnych lokalnych organów gminnych, są akty prawa miejscowego, które je ustanowiły, oraz z treści art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), stanowiącego, że plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego. Własność jest prawem chronionym konstytucyjnie i może być ograniczona tylko w drodze ustawy i tylko w zakresie, w jakim nie narusza ona istoty prawa własności (art. 64 ust. 3 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej). Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest jedną z ustaw, o których mowa w powyższym przepisie Konstytucji regulujących zasady, w tym ograniczających prawo własności. W związku z powyższym, postanowienia miejscowego planu, a w szczególności te ograniczające własność, powinny być interpretowane w drodze wykładni prokonstytucyjnej, gdyż Konstytucja jest najwyższym aktem prawa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (art. 8 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej).

Należy podkreślić, że uchwalając plan miejscowy rada gminy nie może tego czynić dowolnie. Jednym z elementów, które należy uwzględnić przy uchwalaniu planu, jest kierowanie się zasadami ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. *„Przepisy gminne mogą być wydawane wyłącznie w zakresie obowiązujących przepisów wyższego rzędu, jak Konstytucja, ustawy, rozporządzenia i w zakresie upoważnień wyraźnie tam udzielonych. Akty prawa miejscowego nie mogą też regulować materii należcej do przepisów wyższego rzędu i nie mogą być z nimi sprzeczne. Żaden przepis prawa nie dał organom gminy kompetencji do tego, by w ramach przepisu prawa miejscowego ustalały sobie dowolnie, a następnie stosowały własne przepisy definiujące (patrz: Komentarz Z. Niewiadomskiego do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, C.H. Beck, W-wa 2004, s. 153 i nast.).”*

Odnosząc powyższe rozważania do okoliczności niniejszej sprawy potwierdzić należy, iż nie może być mowy o przekroczeniu tzw. władztwa planistycznego przez organ przy uchwalaniu tego planu. Skarżący zarzucają, że uchwalony plan w sposób sprzeczny z przepisami prawa powszechnie obowiązującego wpływa na ukształtowanie sposobu wykonywania prawa własności ich nieruchomości poprzez *„braku możliwości wybudowania*

siedliska, budynków inwentarskich, innych budynków służących produkcji rolniczej ani budowli rolniczych” na terenie działki ewidencyjnej o numerze . Od momentu uchwalenia studium oraz później przedmiotowego planu miejscowego, teren ten był przeznaczony pod uprawy polowe i również powinny być aktualnie tak wykorzystywane. Zgodnie z ujawnionym stanem prawnym przedmiotowej nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków, w rejestrze publicznym prowadzonym przez Starostę Wejherowskiego, na tym terenie nie było zlokalizowanego siedliska rolniczego. Również, nie odnaleziono z lat wcześniejszych składanych wniosków do tut. organu o zmianę obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia i przedmiotowego miejscowego planu, z przeznaczeniem go pod budowę nowego siedliska rolniczego wraz z niezbędnymi budynkami inwentarskimi.

Rada Gminy na bieżąco, analizuje i rozpatruje składane wnioski w zakresie zmian w aktach planowania przestrzennego. W miarę możliwości finansowych i zasadności składanych wniosków aktualizowane są obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego lub sporządzane nowe akty prawa miejscowego. Również, w tym przypadku po złożeniu przez skarżących wezwania do usunięcia naruszenia prawa z dnia 12 września 2024 r. (wpływ do tut. urzędu w dniu 7 listopada 2024 r.), przedmiotowy wniosek był w dniu 5 grudnia 2024 r. przedmiotem obrad Komisji Gospodarczej Rady Gminy Linia. Komisja Gospodarcza po przeanalizowaniu złożonego podania, biorąc w szczególności pod uwagę, że:

- 1) w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia wnioskowany obszar oznaczony jest jako tereny rolne, a ewentualnie opracowany projekt zmiany w/w miejscowego planu w ostateczności musi być zgodny z w/w studium, to również wiąże się ze zmianą tego aktu planistycznego,
- 2) z dniem 1 stycznia 2026 r. obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia utraci moc obowiązywania,
- 3) Gmina Linia przystąpiła do opracowania planu ogólnego dla całego obszaru gminy, który ma zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia,

stwierdziła, że na tym etapie podjętych prac planistycznych w zakresie planu ogólnego nie wskazana jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a na tym etapie należało złożyć stosowny wniosek do sporządzanego aktu Planu ogólnego Gminy Linia w terminie do dnia 5 listopada 2024 r. Nie stwierdzono złożenia stosownego wniosku do projektu planu ogólnego Gminy Linia w rozpoczętej procedurze planistycznej.

W odpowiedzi na wezwanie, Skarżący zostali poinformowani, że ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) wprowadziła obowiązek składania wniosków do aktów planowania przestrzennego, tj. wniosków do sporządzanych projektów aktów planowania przestrzennego zmian w/w aktów, uwag do tych aktów, na urzędowym formularzu - wprowadzonym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Powyższy formularz w formie elektronicznej jest udostępniony na stronie

internetowej Gminy Linia pod adresem: <https://www.gminalinia.com.pl/urząd-gminy/druki-on-line/planowanie-przestrzenne-2/> pod pozycją o nazwie „Wniosek/Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego” lub dostępny w/w dzienniku urzędowym, udostępnionym w Internetowym Systemie Aktów Prawnych Sejmu Rzeczypospolitej Polski pod adresem: <https://isap.sejm.gov.pl/> .

W świetle powyższego należy wskazać, iż Skarżący według powszechnie obowiązujących zasad powinni przed złożeniem skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, wystąpić do Rady Gminy Linia o zmianę przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na zmiany uwarunkowań planistycznych jakie zaszły od uchwalenia planu w 2006 r. jak i aktualne uwarunkowania prawne (przystąpienie do sporządzania planu ogólnego dla całej gminy), Skarżący powinni najpierw wnioskować o zmianę przedmiotowego planu i złożyć wniosek do planu ogólnego w zakresie przedmiotowej nieruchomości, wyczerpując tym wszystkie przysługujące im możliwości przedstawienia żądań, a nie bezpośrednio występować o stwierdzenie nieważności tej uchwały. Tak jak miało to miejsce w przypadku terenu działek ewidencyjnych o numerach

w obrębie Niepoczołowice, dla których został sporządzony nowy plan miejscowy uchwalony uchwałą Nr 256/XXIII/VIII/2021 Rady Gminy Linia z dnia 11 marca 2021 r. w *sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Niepoczołowice, gmina Linia* (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r. poz. 1390).

W sprawie zastosowanie będzie miał art. 53 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – dalej p.p.s.a. w brzmieniu obowiązującym przed dniem 1 czerwca 2017 roku. Zgodnie z jego treścią w przypadkach, o których mowa w art. 52 § 3 i 4 p.p.s.a., skargę wnosi się w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa. Mając na względzie powyższe wskazać należy, że jeżeli odpowiedź Rady Gminy na wezwanie nie zostanie doręczona przed upływem 60 dni od dnia wezwania to przed upływem powołanego terminu konieczne jest złożenie skargi. W ocenie tut. organu Skarżący powinni zatem czekać na upływ terminu bliskiego powołanym 60 dniom na złożenie skargi.

Mając powyższe na uwadze wnoszę jak na wstępie.

**Gmina Linia**

Ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia

Tel. +48 58 676 85 82

www.gminalinia.com.pl

Numer załącznika

Uchwała numer "w sprawie przekazania Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Gdańsku skargi na uchwałę Nr 274/XXXVI/IV/2006 Rady Gminy Linia z dnia 20 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Niepoczołowice, gmina Linia, wraz z odpowiedzią na skargę (druk 84)" została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 15, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 28.01.2025 12:30:43

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	Jan Mach
2.	Agnieszka Butryn
3.	Mirosław Ellwart
4.	Brygida Lewnau
5.	Małgorzata Okrój
6.	Mirosław Kotłowski
7.	Jerzy Szulc
8.	Edyta Reich-Grzenkowicz
9.	Jędrzej Stasiuk
10.	Władysław Mielewczyk
11.	Mariola Rzemieniak
12.	Czesław Hinz
13.	Daniela Bryla
14.	Dorota Magrean
15.	Michał Miotk

Jestem przeciw	
	<i>BRAK</i>

Wstrzymuję się	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.