

ZARZĄDZENIE NR 73/2025
WÓJTA GMINY LINIA

z dnia 16 lipca 2025 r.

W sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządza co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz o którym mowa ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony w terminie od dnia 21 lipca 2025 r. do 12 sierpnia 2025 r. tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia przy ul. Turystyczna 15.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej Urzędu Gminy Linia,
 - b) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Linia,
 - c) w lokalnej prasie,
 - d) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Tadeusz Klein

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Cena wg operatu szacunkowego
1.	GD1W/00041533/1	1356m ² i 64 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 172/1 i 171 . Położone w 0010 obrębie ewidencyjnym Osiek , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowo -usługowych.	przetarg ustny nieograniczony	66 200,00 zł
2.	GD1W/00041533/1	1485 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 172/2 . Położona w 0010 obrębie ewidencyjnym Osiek , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowo -usługowych.		68 800,00 zł
3.	GD1W/00036873/8	1103 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/6 . położona w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		62 200,00 zł
4.	GD1W/00036873/8	1102 m ² i 357 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 143/13 i 103/7 . Położone w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz 28KDD - tereny dróg dojazdowych.		80 200,00 zł
5.	GD1W/00036873/8	1069 m ² i 390 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 143/14 i 103/9 . Położone w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz 28KDD-tereny dróg dojazdowych.		80 200,00 zł
6.	GD1W/00036873/8	2457 m ² i 204 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/17 i 23/18 Położona w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonym symbolem 8-P.		81 900,00 zł
7.	GD1W/00036873/8	1364 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/19 Położona w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonym symbolem 8-P.		43 200,00 zł
8.	GD1W/00036873/8	1649 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/20 Położona w 0006 obrębie ewidencyjnym Linia , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonym symbolem 8-P.		52 400,00 zł
9.	GD1W/00000182/6	2486 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 374/1 . Położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Unia. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr PP.6730.10.2017 z 7 kwietnia 2017 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.		99 800,00 zł
10.	GD1W/00000182/6	2452 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 374/2 . Położona w 0012 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowych. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr PP.6730.24.2020 z 26 lutego 2021 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.		98 900,00 zł
11.	GD1W/00062881/8	1500 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 217/7 . Położona w 0003 obrębie ewidencyjnym Kętrzyno , gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowo -usługowych. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr PP.6730.10.2017 z dnia 7 kwietnia 2017 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.		81 090,00 zł

WÓJTA GMINY
Tadeusz Klein