

**UCHWAŁA NR 50/IV/IX/2024**  
**RADY GMINY LINIA**

z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Linia prawa własności nieruchomości  
gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 428/10, położonej w obrębie ewidencyjnym  
Niepoczółowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **Rada Gminy Linia uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 428/10 o pow. 0,1177 ha, opisanej w księdze wieczystej GD1W/00115709/6, położonej w obrębie ewidencyjnym Niepoczółowice.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Linia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Linia

**Michał Miotk**

## **UZASADNIENIE**

**Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 428/10 o pow. 0,1177 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Niepoczolowice, stanowiącej własność osoby fizycznej**

### **1. Przedstawienie istniejącego stanu:**

Działka ewidencyjna numer 428/10 o pow. 0,1177 ha, opisana w księdze wieczystej nr GD1W/00115709/6, położona w obrębie ewidencyjnym Niepoczolowice, stanowi własność osoby fizycznej. Zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka stanowi teren drogi wewnętrznej.

Nieodpłatne nabycie ww. działek odbywa się na wniosek ich właściciela.

### **2. Wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały:**

Nieodpłatne nabycie ww. działki do gminnego zasobu nieruchomości rozwiąże problemy komunikacyjne właścicieli sąsiadujących działek związane z dostępem do drogi gminnej.

### **3. Wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:**

Aktualnie nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej. W wyniku realizacji uchwały nieruchomość zostanie włączona do gminnego zasobu nieruchomości.

### **4. Charakterystyka skutków społecznych i gospodarczych:**

Nabycie ww. działki spowoduje poprawę układu komunikacyjnego na tym terenie. Nabycie nieruchomości przeznaczonej pod drogę spowoduje przejęcie przez gminę obowiązku jej utrzymania.

### **5. Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały:**

W wyniku realizacji uchwały nastąpi zwiększenie zasobu mienia gminnego, gmina będzie miała prawo do dysponowania nieruchomością i jej zagospodarowania. Nabycie nieruchomości przeznaczonej pod drogę spowoduje przejęcie przez gminę obowiązku jej utrzymania.

### **6. Źródła finansowania:**

Koszty zawarcia umowy notarialnej poniesie przekazujący. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży poniesie gmina. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie gminy na 2024 rok.



## Gmina Linia

Ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia

Tel. +48 58 676 85 82

www.gminalinia.com.pl

Numer załącznika

**Uchwała numer "w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Linia prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 428/10, położonej w obrębie ewidencyjnym Niepoczółowice (druk 50)" została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.**

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 25.09.2024 12:50:16

Radni zagłosowali jak poniżej:

<b>Jestem za</b>		<b>Jestem przeciw</b>	
1.	<i>Jan Mach</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Agnieszka Butryn</i>		
3.	<i>Mirosław Ellwart</i>		
4.	<i>Brygida Lewnau</i>		
5.	<i>Małgorzata Okrój</i>		
6.	<i>Mirosław Kotłowski</i>		
7.	<i>Jerzy Szulc</i>		
8.	<i>Edyta Reich-Grzenkowicz</i>		
9.	<i>Jędrzej Stasiuk</i>		
10.	<i>Mariola Rzemieniak</i>		
11.	<i>Czesław Hinz</i>		
12.	<i>Dorota Magrean</i>		
13.	<i>Michał Miotk</i>		

  

<b>Wstrzymuję się</b>		<b>Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu</b>	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.