



# URZĄD GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15  
[www.gminalinia.com.pl](http://www.gminalinia.com.pl)

tel. 58 676-85-82, fax 58 676-85-69  
e-mail: [środowisko@gminalinia.com.pl](mailto:środowisko@gminalinia.com.pl)

OŚ.6220.5.22.2023.JMB

Linia, dn. 16.07.2024 r.

## DECYZJA

### O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art.71 ust.1 i ust.2 pkt 2), art. 72 ust.1 pkt 1) i 3), art.75 ust.1 pkt 4), art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2) ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),

-§ 3 ust. 1 pkt. 104) lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.09.2023 r. ( data wpływu do UG Linia dnia 15.09.2023 r.) złożonego przez inwestora: Karola Maszota, zam. Zakrzewo 59, 84-223 Linia, uzupełnionego w dniu 22.09.2023 r. i 09.10.2023 r. oraz przedłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w dniu 08.03.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 13.03.2023 r.)

**wydaję decyzję, w której:**

**I. Uzgadniam realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego do chowu drobiu o obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 23/5 w miejscowości Zakrzewo, gm. Linia”.**

**II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

- 1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:**

### **1.1. Etap realizacji**

- a) w przypadku awarii zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniem substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn,
- b) tankowanie maszyn oraz naprawy sprzętu prowadzić w miejscach do tego przeznaczonych – na uszczelnionym podłożu,
- c) prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić w porze dziennej 6:00 – 22:00,
- d) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki,
- e) prace przygotowawcze polegające na zdjęciu warstwy gleby wykonywać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszczalne jest rozpoczęcie prac w ww. okresie pod nadzorem ornitologa, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.

### **1.2. Etap eksploatacji**

- a) powstający w gospodarstwie obornik po zakończonym cyklu produkcyjnym, ładować na przyczepy odbiorcy (bez etapu magazynowania) i zbywać do wykorzystania w celach nawozowych na podstawie zwartych umów,
- b) pasze magazynować w 2 silosach paszowych o ładowności 39 m<sup>3</sup> każdy,
- c) stosować pneumatyczny załadunek silosów paszowych z paszowozów. Podczas załadunku silosów paszowych na rury odpowietrzające silosy zakładać filtr workowy,
- d) w celu ograniczenia emisji amoniaku i odorów:
  - stosować żywienie fazowe z wykorzystaniem pełnowartościowych mieszanek paszowych,
  - zapewnić właściwy mikroklimat wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego poprzez montaż wentylatorów mechanicznych zapewniających wymianę powietrza,
- e) czyszczenie kurnika i wyposażenia prowadzić przy użyciu wodooszczędnych urządzeń wysokociśnieniowych,
- f) dezynfekcje pomieszczenia inwentarskiego prowadzić przy użyciu środków bezpiecznych dla zwierząt i środowiska.

## **2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

- a) w planowanym budynku inwentarskim prowadzić chów ściółkowy brojlerów o obsadzie 31 500 sztuk tj. 126 DJP,
- b) projektowane pomieszczenie inwentarskie wyposażać w:
  - kropelkowy system pojenia w celu racjonalnego gospodarowania wodą,
  - podwieszany system zadawania paszy w celu racjonalnego gospodarowania paszą,
- c) zaprojektować w budynku inwentarskim wentylację mechaniczną składającą się z 10 wentylatorów szczytowych o maksymalnej wydajności 40 000 m<sup>3</sup>/h i 12 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12 500 m<sup>3</sup>/h,
- d) woda na potrzeby technologiczne gospodarstwa winna pochodzić z wodociągu gminnego.

**3. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:**

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji

- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**4. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

**III. Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 08.09.2023 r. Inwestor Karol Maszota, zam. Zakrzewo 59, 84-223 Linia, wystąpił do Wójta Gminy Linia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa budynku inwentarskiego do chowu drobiu o obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą**” na działce o nr ewidencyjnym 23/5, obr. Zakrzewo, gm. Linia, woj. pomorskie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), stwierdzono, że Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Linia.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej we wrześniu 2023 r. przez Pro-Eko Tomasz Skarżyński, z siedzibą przy ul. Sadowej 4, 83-021 Rokitnica oraz przedłożonego raportu ooś

sporządzonego w lutym 2024 r. również przez mgr inż. Tomasza Skarzyńskiego ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego do chowu drobiu o obsadzie do 31 500 stanowisk dla brojlerów (126 DJP), realizowanego przez Karola Maszota. Inwestycja zlokalizowana będzie w województwie pomorskim, powiecie wejherowskim, w gminie Linia. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce ewidencyjnej nr: 23/5 obręb Zakrzewo.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), tj. „*chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:*

*a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:*

*– w odległości mniejszej niż 210 m od:*

*– terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,*

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **Przebieg postępowania administracyjnego:**

1. W dniu 08.09.2023 r. (data wpływu do UG Linia dnia 15.09.2023 r.) Inwestor Karol Maszota złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa budynku inwentarskiego do chowu drobiu o obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą**” na działce nr 23/5 w obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia, woj. pomorskie.
2. Pismem OŚ.6220.5.1.2023 z dnia 19.09.2023 r. wezwano Inwestora do uzupełnienia wniosku.
3. Pismem OŚ.6220.5.2.2023 z dnia 27.09.2023 r. wezwano Inwestora do złożenia wyjaśnień.
4. Dnia 09.10.2023 r. Inwestor odpowiedział na pismo znak OŚ.6220.5.2.2023 z dnia 27.09.2023 r.
5. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.3.2023 z dnia 10.10.2023 r. wydał oświadczenie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z informacją, że Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.
6. Zawiadomieniem OŚ.6220.5.4.2023 z dnia 11.10.2023 r. Wójt Gminy Linia wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych

- uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
7. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.5.2023 z dnia 11.10.2023 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia.
  8. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.6.2023 z dnia 11.10.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia.
  9. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.7.2023 z dnia 11.10.2023 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia.
  10. Pismem OŚ.6220.5.8.2023 z dnia 11.10.2023 r. zwrócono się z prośbą do Sołtysa Wsi Zakrzewo o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa zawiadomienia OŚ.6220.5.4.2023.
  11. Pismem RDOŚ-Gd-WOO.4220.702.2023.IBA.1 z dnia 31.10.2023 (data wpływu do UG Linia dnia 06.11.2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku poinformował o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy.
  12. Pismem OŚ.6220.5.9.2023 z dnia 08.11.2023 r. poinformowano Inwestora o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy przez RDOŚ.
  13. Pismem GD.ZZŚ.3.4901.414.1.2023.KK z dnia 20.11.2023 r. (data wpływu do UG Linia dnia 22.11.2023 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wezwał do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnienia dokumentów.
  14. Pismem OŚ.6220.5.10.2023 z dnia 27.11.2023 r. przekazano Inwestorowi wezwanie do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnienia dokumentacji.
  15. Pismem OŚ.6220.5.11.2023 z dnia 07.12.2023 r. przekazano wyjaśnienia i brakującą dokumentację Inwestora Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku.
  16. Postanowieniem GD.ZZŚ.3.4901.414.2.2023.KK z dnia 10.01.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 12.01.2024 r.) Państwowe Gospodarstwo wodne WODY Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
  17. Postanowieniem kRDOŚ-Gd-WOO.4220.702.2023.IBA/SH.3 z dnia 11.01.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 15.01.2024 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
  18. Pismem OŚ.6220.5.12.2023 z dnia 24.01.2024 r. Wójt Gminy Linia wydał postanowienie o stwierdzeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.
  19. Pismem OŚ.6220.5.13.2023 z dnia 24.01.2024 r. Wójt Gminy Linia wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania administracyjnego w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu ooś.

20. Pismem OŚ.6220.5.13.2023 z dnia 24.01.2024 r. przekazano Sołtysowi Wsi Zakrzewo postanowienie Wójta gminy Linia wraz z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa.
21. Dnia 15.03.2024 r. pismem OŚ.6220.5.14.2023 Wójt Gminy Linia wydał postanowienie o podjęciu zawieszono postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek Inwestora wraz ze złożonym raportem ooś.
22. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.15.2023 z dnia 15.03.2024 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem o wydanie uzgodnienia warunków realizacji dla przedsięwzięcia.
23. Wójt Gminy Linia pismem, OŚ.6220.5.16.2023 z dnia 15.03.20254 r. zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku z wnioskiem o wydanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.
24. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.17.2023 z dnia 15.03.2024 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie z wnioskiem o wydanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.
25. Pismem OŚ.6220.5.18.2023 z dnia 15.03.2024 r. Wójt Gminy Linia zwrócił się do Sołtysa Wsi Zakrzewo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa informacji o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.
26. Postanowieniem ZNI.9022.06.07.2024.PL z dnia 27.03.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 29.03.2024 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie wydał uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.
27. Postanowieniem GD.ZZŚ.3.4901.414.3.2023.KK z dnia 19.04.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 22.04.2024 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wyraził brak konieczności uzgadniania warunków realizacji przedsięwzięcia.
28. Pismem RDOŚ-Gd-WOO.4221.34.2024.MJ.1 z dnia 17.04.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 22.04.2024 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku poinformował o przedłużeniu terminu rozpatrzenia przedmiotowej sprawy.
29. Pismem OŚ.6220.5.19.2023.JMB z dnia 25.04.2024 r. poinformowano Inwestora o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy przez RDOŚ.
30. Postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4221.34.2024.MJ.3 z dnia 23.05.2024 r. (data wpływu do UG Linia dnia 27.05.2024 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia.
31. Zawiadomieniem OŚ.6220.5.202.2023.JMB z dnia 12.06.2024 r. Wójt Gminy Linia poinformował strony postępowania o zapewnieniu pełnego i czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.
32. Wójt Gminy Linia pismem OŚ.6220.5.21.2023.JMB z dnia 12.06.2024 r. zwrócił się do Sołtysa Wsi Zakrzewo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa zawiadomienia o zakończeniu zbierania materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzja podlega opublikowaniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Linia pod adresem: <https://bip.gminalinia.com.pl/postepowania-administracyjne/2024-4/decyzje-srodowiskowe-5/budowa-budynku-inwentarskiego-do-chowu-drobiu-o-obsadzie-162-djp-wraz-z-niezbedna-infrastruktura-na-dzialce-235-obreb-zakrzewo-gm-linia-woj-pomorskie/> na okres 14 dni licząc od dnia 16.07.2024 r. Zainteresowane osoby mogą do dnia 29.07.2024 r. o zapoznać się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie ww. decyzji.

Z up. WÓJTA  
*Beata Noculak*  
ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Otrzymują :

1. Inwestor
2. Sołtys wsi Zakrzewo, z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Urząd Gminy - tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Linia oraz BIP
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku (ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie (ePUAP)
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (ePUAP)

ATKOW 10/15

10/15

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**pn. „Budowa budynku inwentarskiego do chowu drobiu o obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr 23/5 w miejscowości Zakrzewo, gm. Linia”**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego do produkcji brojlerów o obsadzie 31 500 sztuk tj. 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 23/5 w miejscowości Zakrzewo, gm. Linia. Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa działka inwestycyjna o powierzchni 7,0 ha, według wypisu z rejestru gruntów stanowi własność ustawową po <sup>1/2</sup> Maszota Karol i Jastrzębski Adam. Obecnie na terenie działki znajduje się jeden budynek inwentarski na 59 DJP z 3 silosami paszowymi należący do współwłaściciela działki pana Adama Jastrzębskiego. Przedmiotowa działka stanowi grunty orne, grunty rolne zabudowane, łąki trwałe, pastwiska trwałe, lasy i grunty leśne oraz nieużytki. Realizacja inwestycji nie spowoduje wycinki drzew i zadrzewień. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 120 m w kierunku wschodnim oraz w odległości ok. 95 m w kierunku południowo-wschodnim od granic posesji.

W najbliższym otoczeniu terenu inwestycyjnego znajdują się:

- od północy: tereny gruntów rolnych,
- od wschodu: terenu gruntów rolnych oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny zalesione,
- od południa: tereny gruntów rolnych,
- od zachodu: tereny zalesione.

W ramach omawianej inwestycji na terenie działki nr 23/5 zostanie posadowiony budynek parterowy, pokryty dachem dwuspadowym o powierzchni zabudowy 2660 m<sup>2</sup>. Projektowany budynek inwentarski będzie posiadał powierzchnię produkcyjną hali tuczu wynoszącą 2340 m<sup>2</sup>, która to powierzchnia pozwoli na utrzymanie brojlerów w kurniku o obsadzie 31 500 stanowisk tj. 126 DJP. Powierzchnia hodowlana w projektowanym budynku inwentarskim (2340 m<sup>2</sup>) i jest zgodna z powierzchnią dla zwierząt, określoną w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344 ze zm.).

W hali produkcyjnej do tuczu brojlerów zainstalowane zostaną urządzenia technologiczne umożliwiające prowadzenie chowu tj. system zadawania pasz, pojenia i wentylacyjny. W budynku kurnika zostanie wydzielone pomieszczenie sterowni i gospodarcze. W

pomieszczeniu tym znajdować się będzie sterowanie instalacji wewnętrznych, systemu wentylacji, magazyn podręczny, dozownik leków, urządzenia pomiarowe.

Na fermę dostarczać się będzie pisklęta jednodniowe, które cały cykl produkcyjny przebywają w budynku bez wybiegu, z oknami. Jednodniowe pisklęta przywożone są do zakładu wylęgu w kartonach, klimatyzowanym samochodem i rozładowywane do wewnątrz wcześniej przygotowanego kurnika. Produkcja brojlerów prowadzona będzie w budynku inwentarskim w technologii ściółkowej. Jako materiał ściółkowy stosowana będzie słoma pochodząca z zakupów od dostawców zewnętrznych. Kurczęta będą pochodziły od dostawców zewnętrznych. W ciągu roku planuje się 6 cykli produkcyjnych. Zakładany czas trwania tuczu drobiu w 1 cyklu produkcyjnym wynosi 43 dni. Brojlery będą utrzymywane w kurnikach do otrzymania wagi wzrostu 2,0 kg - 2,6 kg, średnio ok. 2,3 kg, a następnie będą wywożone do ubojni. Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym następować będzie przerwa technologiczna, podczas której kurniki poddawane będą zabiegom czyszczenia i dezynfekcji.

Przy kurniku zostaną posadowione 2 silosy paszowe do magazynowania paszy o pojemności 39 m<sup>3</sup> każdy. Silosy paszowe wykonane będą ze stali ocynkowanej płaskiej, posadowione na wylewkach betonowych. Każdy silos będzie wyposażony w rurę odpowietrzającą zakończoną filtrem tkaninowym. W technologii żywienia ptaków w całym gospodarstwie zastosowany będzie system żywienia fazowego polegający na dostosowaniu dawki pokarmowej i jej składu do wieku i stadium rozwojowego utrzymywanych ptaków. Okres żywieniowy w produkcji brojlerów kurzych podzielony jest na trzy etapy: starter, grower i finisz. Wszystkie pasze będą pochodziły z zakupu od dostawców zewnętrznych. Pasje dowożone będą specjalistycznymi paszowozami i ładowane bezpośrednio w sposób zhermetyzowany do zainstalowanych silosów paszowych przy kurnikach.

W skład instalacji technologicznej projektowanego kurnika wchodzić będą:

- 2 silosy paszowe o pojemności po 39 m<sup>3</sup> każdy,
- paszociąg główny z zespołem napędowym, sterowaniem i przyłączem do silosów,
- 3 linie paszowe,
- 5 linii pojenia kropelkowego.

Z silosów na paszę – paszociąg główny zasila w kosze zasypowe linii paszowych, w których zamontowane są czujniki pojemnościowe. Zadawanie paszy odbywa się automatycznie. Pojenie brojlerów kurzych w analizowanym gospodarstwie odbywać się będzie za pomocą automatycznego systemu poidel smoczkowych. Poidła zostaną zainstalowane na liniach wodnych. System taki zapewnia stały dostęp do wody wszystkim zwierzętom i gwarantuje higienę pojenia. Woda w gospodarstwie na potrzeby technologiczne, porządkowe i socjalno-bytowe będzie pochodziła z własnego ujęcia głębinowego i rozprowadzana do wewnętrznej sieci wodociągowej doprowadzonej do kurnika. Szacuje się, że zużycie wody w gospodarstwie wyniesie 2495,0 m<sup>3</sup>/rok.

Na terenie działki planuje się wybudować studnię wierconą o projektowanej głębokości ok. 90 m. Studnia zostanie wykonana systemem udarowym. Wiercenie otworu projektuje się wykonać w osłonie 2 kolumn rur wiertniczych:

- Ø 280 mm, do głębokości ok. 50,0 m (usunięta po nafiltrowaniu),
- Ø 220 mm, do głębokości 99,0 m.

Powstające w gospodarstwie ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do projektowanego zbiornika bezodpływowego na ścieki o pojemności 10,0 m<sup>3</sup>, który zostanie posadowiony przy budynku kurnika.

Projektowany kurnik zostanie wyposażony w mechaniczną instalację wentylacyjną w postaci 12 sztuk wentylatorów dachowych o wydajności po 12 500 m<sup>3</sup>/h oraz 10 wentylatorów szczytowych o wydajności do 40 000 m<sup>3</sup>/h. Na działce inwestycyjnej funkcjonuje już kurnik o obsadzie 14 750 sztuk brojlerów tj. 59 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z którego emisje zanieczyszczeń do powietrza zostały uwzględnione w obliczenia skumulowanej emisji zanieczyszczeń. Z przedstawionych wyliczeń wynika, że skumulowana emisja zanieczyszczeń do powietrza z terenu gospodarstwa nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm czystości powietrza i naruszenia obowiązujących standardów jakości powietrza.

Do ogrzewania obiektu zostaną wykorzystane promienniki (6 sztuk) o mocy 200 kW na gaz propan butan.

Zakładana technologia chowu brojlerów kurzych w systemie ściółkowym generuje powstawanie odchodów ptasich w postaci obornika kurzego. Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym odbywa się usuwanie obornika. W ciągu roku w gospodarstwie powstanie 607,18 Mg obornika. Areal gruntów rolnych niezbędny do zagospodarowania wytworzonego w gospodarstwie obornika wynosi 95 ha. Inwestor nie posiada wymaganego arealu gruntów do zagospodarowania wyprodukowanego obornika. Inwestor nawozy naturalne powstające w gospodarstwie będzie przekazywał na podstawie zawartej umowy do innego gospodarstwa rolnego w celach nawozowych. Wyprodukowany obornik nie będzie magazynowany na terenie gospodarstwa. Obornik kurzy usuwany będzie bezpośrednio z budynku inwentarskiego na podstawiony przez odbiorcę przyczepy samochodowe i wywożony z terenu gospodarstwa. W czasie transportu obornik będzie przykryty planką.

Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym nastąpi gruntowne czyszczenie pomieszczeń kurników. Zostanie usunięty obornik, a po jego wywiezieniu podłoga zostanie oczyszczona z jego pozostałości, a wszystkie urządzenia znajdujące się w pomieszczeniu zostaną zdemontowane lub podniesione do góry i następnie umyte wodą przy użyciu np. myjki wysokociśnieniowej bez detergentów. Do czyszczenia budynków inwentarskich na terenie gospodarstwa zużywana będzie woda pochodząca z ujęcia wód podziemnych. Następnie przeprowadzana będzie dezynfekcja kurników.

W okresie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości typowe dla placu budowy tj. zwiększony poziom hałasu powodowany pracą maszyn budowlanych i zwiększonym natężeniem ruchu pojazdów, niewielki wzrost zapylenia powietrza, co jest spowodowane wykorzystywaniem sypkich materiałów budowlanych (cement, wapno), powstawanie większej ilości odpadów. Uciążliwości te mają charakter przejściowy i są trudne do uniknięcia. Plac udowy zorganizowany będzie w granicy działki wyznaczonej pod inwestycję. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00 – 22:00.

Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza na omawianym terenie będą:

- projektowany budynek inwentarski do chowu drobiu o łącznej obsadzie 31 500 stanowisk dla brojlerów tj. 126 DJP,
- istniejący budynek inwentarski do chowu drobiu o obsadzie 14 750 stanowisk dla brojlerów tj. 59 DJP,

- projektowane silosy paszowe do magazynowania paszy w liczbie 2 sztuk o pojemności 39 m<sup>3</sup> każdy,
- istniejące silosy paszowe do magazynowania paszy w liczbie 3 sztuk o pojemności 2 x 39 m<sup>3</sup> i 1 x 40 m<sup>3</sup>,
- projektowana kotłownia grzewcza o mocy 200 kW,
- istniejąca kotłownia grzewcza o mocy 250 kW,
- ruch samochodów ciężarowych po terenie fermy (przywóz piskląt, wywóz brojlerów do ubojni, przywóz paszy, słomy i wywóz obornika).

Z treści raportu ooś wynika, że skumulowana emisja zanieczyszczeń do powietrza z terenu całego gospodarstwa nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów jakości środowiska (norm czystości powietrza).

Na terenie omawianej inwestycji źródłami hałasu będą:

- wentylatory dachowe i ściennie projektowanego budynku inwentarskiego,
- wentylatory dachowe i ściennie istniejącego budynku inwentarskiego,
- ruch samochodów ciężarowych po terenie fermy.

Z przedstawionych w raporcie ooś skumulowanych obliczeń emisji hałasu z terenu gospodarstwa wynika, na etapie funkcjonowania inwestycji nie wystąpią przekroczenia norm hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajduje się w odległości:

- ok. 1,0 km na północ: obszar Natura 2000 Białe Błoto PLH220002,
- ok. 5,1 km na wschód: obszar Natura 2000 Dolina Górnej Łeby PLH220006,
- ok. 5,3 km na południowy wschód: obszar Natura 2000 Lasy Mirachowskie PLB220008,
- ok. 6,2 km na południowy wschód: obszar Natura 2000 Kurze Grzędy PLH220014.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z dokonanej przez autora raportu ooś analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.