

UCHWAŁA NR 549/LVII/VIII/2024

RADY GMINY LINIA

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej utwardzenia dalszego odcinka
drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), **Rada Gminy Linia uchwala, co następuje:**

§1.

Uwzględnia się petycję z dnia 11 stycznia 2024 r. wniesioną przez Pana J.S dotyczącą utwardzenia dalszego odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec, (tj. od płyt jumbo w kierunku miejscowości Linia), z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Linia do poinformowania osoby wnoszącej petycję o sposobie jej załatwienia.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia**


Tadeusz Klein

Uzasadnienie

Do Rady Gminy Linia wpłynęła petycja w sprawie utwardzenia odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec (od płyt jumbo w kierunku miejscowości Linia). Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) petycja złożona do organu stanowiącego jednostkę samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Jednocześnie zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.; dalej: „u.s.g”) rada gminy rozpatruje skargi na działanie wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Stosownie do swoich kompetencji, Przewodniczący Rady Gminy Linia petycję skierował do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Po przeanalizowaniu złożonej petycji przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji ustalono, że sprawa była już rozpatrywana przez Komisję Gospodarczą Rady Gminy Linia, która w dniu 16 lutego 2022 roku pozytywnie zaopiniowała wykonanie dokumentacji projektowej na odcinku ok. 460 mb na drodze relacji Kętrzyno – Linia. Realizacja dalszego odcinka poprzedzona musiała zostać uregulowaniem stanu prawnego drogi. Zgodnie z decyzją Komisji Gospodarczej Gmina Linia przystąpiła do procesu wyjaśniania kwestii własnościowych drogi. Niezbędne było również wydzielanie drogi z gruntów prywatnych, przez które przechodzi.

W dniu 22 sierpnia 2022 r. wystąpiono do prywatnych właścicieli o informacje na temat stanu prawnego oraz o zajęcie stanowiska w sprawie chęci sprzedaży działek 21/3 i 22/15 obrębu geodezyjnego Linia. W dniu 13 września 2022 r. do Urzędu Gminy Linia wpłynęła odpowiedź z informacją o wyrażeniu zgody na wydzielenie drogi z wyżej wskazanych działek, co jednak nie było możliwe do grudnia 2022 r. ze względu na brak pełnoletności jednej z osób posiadających prawo własności gruntów. Koszty podziału geodezyjnego miałyby pokryć Gmina. W dniu 3 stycznia 2023 r. na podstawie umowy 03/01/DB/2023 na kwotę 20.000,00 zł zlecono firmie KOMPAS Sierakowice wznowienie/ustalenie granic działek w ciągu drogi publicznej w obrębie geodezyjnym Linia od dz. 11/2 obręb Kętrzyno do dz. 21/3 obręb Linia oraz dokonanie pomiarów i przygotowania dokumentacji związanej z wydzieleniem drogi z działek prywatnych nr 22/15 i 21/3 obręb Linia. W dniu 29 marca 2023 r. wydano postanowienie pozytywnie opiniujące wstępny projekt podziału dz. 21/3 i 22/15 obręb Linia. W dniu 8 maja 2023 r. decyzją GN.6831.10.2023 zatwierdzony został podział wyżej wymienionych działek (decyzja ostateczna – 24 maja 2023 r.). W dniu 14 czerwca 2023 r. sporządzono protokół roboczy w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 21/14, 21/15 i 22/44 obręb Linia. Do porozumienia nie doszło z uwagi na brak zgodności co do kwoty za m² działki. W dniu 28 lipca 2023 r. sporządzono protokół w sprawie nabycia przez Gminę Linia nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 21/14, 21/15, 22/44 obręb Linia. Ustalona kwota wyniosła 15 zł/m², co dla łącznej powierzchni 10 075 m² wyniosło 151.125,00 zł brutto. W dniu 4 października 2023 r. zawarto akt notarialny – umowę przedwstępną, której koszt wyniósł 1.208,00 zł oraz wypłacono zadatek zbywającemu w wysokości 20.000,00 zł. W dniu 12 października 2023 r. zawarto akt notarialny – umowę kupna, na podstawie której w dniu 13 października 2023 r. wypłacono kwotę 80.000,00 zł. Pozostała kwota w wysokości 51.125,00 zł została wypłacona w dniu 10.01.2024 r.

Przedmiotowa droga wchodzi częściowo również w tereny należące do Polskich Kolei Państwowych, z którymi Gmina Linia prowadzi korespondencje w powyższej sprawie w celu uzyskania zgody na dysponowanie gruntem, bądź wydzielenie działek, które przez lata są użytkowane komunikacyjnie. Całość działań w tym zakresie powinna zmierzać do uregulowania wszystkich spraw po to, aby w przyszłości droga ta stanowiła jednolity ciąg komunikacyjny od Lini do Kętrzyna.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała petycję za zasadną, jednak na podstawie wyżej wskazanego uznaje się, że stan prawny drogi jest w trakcie regulacji, a Gmina Linia nieustannie prowadzi w tym zakresie działania wyjaśniające. Podkreśla się także, że na rok 2024 w budżecie Gminy nie zostały zabezpieczone środki na tę inwestycję, a więc niezależnie od terminu podjęcia stanowiska przez Polskie Koleje Państwowe, realizacja zadania będzie uzależniona od możliwości finansowych gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia

Janusz Klein



Uchwała numer "w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej utwardzenia dalszego odcinka drogi gminnej Kętrzyno - Linia Dworzec (druk 549)" została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 15, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 25.01.2024 15:26:17

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za		Jestem przeciw	
1.	<i>Mirosław Ellwart</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Teresa Hinca</i>		
3.	<i>Teresa Hirsz</i>		
4.	<i>Tadeusz Klein</i>		
5.	<i>Anna Miotk</i>		
6.	<i>Justyna Kos</i>		
7.	<i>Mirosław Kotłowski</i>		
8.	<i>Marcin Laskowski</i>		
9.	<i>Maria Malinowska</i>		
10.	<i>Michał Miotk</i>		
11.	<i>Ludwik Okrój</i>		
12.	<i>Edyta Reich-Grzenkiewicz</i>		
13.	<i>Jadwiga Sommer</i>		
14.	<i>Jerzy Szulc</i>		
15.	<i>Karolina Wysocka</i>		
Wstrzymuję się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.