

**ZARZĄDZENIE NR 83/2024
WÓJTA GMINY LINIA**

z dnia 4 września 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę części nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie nr 116 o powierzchni 440 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, będącej własnością Gminy Linia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

§ 1. Ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawy części nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 116 o powierzchni 440 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Zakrzewo gm. Linia, w wysokości 250,00 zł netto/brutto.

§ 2. Roczny czynsz dzierżawny określony w §1 płatny jest z góry do 31 stycznia każdego roku, z tym że czynsz dzierżawny za rok 2024 płatny jest w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

§ 3. Na najemcy ciąży opłata podatku od nieruchomości, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatku i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.).

§ 4. Czynsze naliczone wg stawki określonej w §1 pobiera Urząd Gminy Linia na podstawie umowy zawartej z dzierżawcą.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

Tadeusz Klein