



# WÓJT GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15  
[www.gminalinia.com.pl](http://www.gminalinia.com.pl)

tel. 058 676-85-82, fax 058 676-85-69  
e-mail: [p.przestrzenne@gminalinia.com.pl](mailto:p.przestrzenne@gminalinia.com.pl)

WÓJT GMINY  
L I N I A

## ZARZĄDZENIE NR 54/2023

Wójta Gminy Linia z dnia 15 czerwca 2023 r.

W sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm)
- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 334)

zarządzam co następuje:

### § 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz o którym mowa ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony w terminie od dnia 16 czerwca 2023 r. do 7 lipca 2023 r. tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia przy ul. Turystyczna 15
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
  - a) na stronie internetowej Urzędu Gminy Linia,
  - b) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Linia,
  - c) w lokalnej prasie,
  - d) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT GMINY  
*Bogusława Engelbrecht*

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Linia przeznaczonych do sprzedaży.**  
Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Linia przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr działki Obręb geodezyjny	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Cena brutto
1	GD1W/00041533/1	1356m <sup>2</sup> i 64 m <sup>2</sup>	172/1 i 171 Osiek	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 172/1 i 171, położone w 10 obrębie ewidencyjnym Osiek, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Działka nr 172/1 została wydzielona z działki nr 172 dla której wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 7331/35/2008 z dn. 04.12.2008 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	90.000,00 zł
2	GD1W/00041533/1	1485 m <sup>2</sup>	172/2 Osiek	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 172/2, położona w 10 obrębie ewidencyjnym Osiek, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Działka nr 172/2 została wydzielona z działki nr 172 dla której wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 7331/35/2008 z dn. 04.12.2008 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	94.000,00 zł
3	GD1W/00036873/8	1103 m <sup>2</sup>	103/6 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/6, położona w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	110.300,00 zł
4	GD1W/00036873/8	1102 m <sup>2</sup> i 357 m <sup>2</sup>	143/13 i 103/7 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 143/13 i nr 103/7, położone w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz 28KDD - tereny dróg dojazdowych	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	145.900,00 zł
5	GD1W/00036873/8	1069 m <sup>2</sup> i 390 m <sup>2</sup>	143/14 i 103/9 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 143/14 i nr 103/9, położone w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz 28KDD - tereny dróg dojazdowych	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	145.900,00 zł
6	GD1W/00036873/8	2457 m <sup>2</sup> i 204 m <sup>2</sup>	23/17 i 23/18 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 23/17 i nr 23/18 położone w 6 obrębie geodezyjnym Linia, gmina Linia	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/2007 z dnia 13.04. 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 8-P, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	133.050,00 zł

7	GDI W/00036873/8	1364 m <sup>2</sup>	23/19 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/19 położona w 6 obrębie geodezyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13.04. 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 8-P, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	82.000,00 zł
8	GDI W/00036873/8	1649 m <sup>2</sup>	23/20 Linia	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/20, położona w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13.04. 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 8-P, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	99.000,00 zł
9	GDI W/00000182/6	2486 m <sup>2</sup>	374/1 Zakrzewo	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 374/1, położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowo-usługowych. Działka 374/1 została wydzielona z działki nr 374, dla której wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi- decyzja nr PP.6730.10.2017 z 07.04.2017 r.	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	158.000,00 zł
10	GDI W/00000182/6	2452 m <sup>2</sup>	374/2 Zakrzewo	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 374/2, położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie	Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach mieszkaniowo-usługowych. Działka 374/2 została wydzielona z działki nr 374, dla której wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi- decyzja nr PP.6730.10.2017 z 07.04.2017 r.	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	156.000,00 zł


  
**WÓJT GMINY**  
*Bogusława Engelbrecht*