

z dnia 29 sierpnia 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Poblocie, Lewino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) **Rada Gminy Linia uchwala, co następuje:**

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Poblocie, Lewino, w granicach określonych na załącznikach graficznych nr 1,2 3, 4, 5, 6 do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Linia.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia**

Tadeusz Klein

Artur Winkler

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Linia w części obrębów geodezyjnych: Poblocie, Lewino.

Procedura została wszczęta na wniosek Inwestora ENERGA-OPERATOR S.A. z dnia 04.11.2020 r. o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z planowaną inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, polegającą na budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Żarnowiec –Łebno – Sierakowice wraz z budową stacji transformatorowej GPZ Łebno 110/15 kV (stacja na terenie gminy Szemud).

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w powiecie wejherowskim (gminy: Luzino, Łęczyce, Linia, Szemud) oraz kartuskim (gminy: Kartuzy, Sierakowice). Projektowana napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV będzie miała długość ok. 45 km, w tym na terenie gminy Linia około 6,7 km.

Realizacja budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV ma na celu: podniesienie pewności i niezawodności dostaw energii (zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego regionu) poprzez zamknięcie pierścienia energetycznego i zapewnienie dodatkowego zasilania GPZ Sierakowice, szczególnie ważnego w sytuacji awarii istniejącej linii 110 kV, zmniejszenie zagrożenia przerwaniem dostaw energii elektrycznej, np. wskutek awarii spowodowanej wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrzymanie odpowiednich parametrów technicznych i jakościowych energii elektrycznej dostarczanej odbiorcom, zwiększenie możliwości przyłączenia nowych odbiorców energii elektrycznej na terenie powiatu kartuskiego i wejherowskiego.

Planowana inwestycja została ujęta w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Linia w rozdziale „7. Polityka przestrzenna Gminy Linia – kierunki rozwoju” („lokalizacja linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV relacji Żarnowiec – Sierakowice, która między innymi będzie przebiegała przez wschodnie tereny gminy Linia”) oraz w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego podjętym Uchwałą Nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz stanowiącego jego część planu zagospodarowania przestrzennego obszaru metropolitalnego Trójmiasta (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 14 lutego 2017 r. Poz. 603).

Zamierzone przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z przywołanym przepisem, celami publicznymi są: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.”

Koszt opracowania miejscowego planu poniesie wnioskodawca - zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: koszty sporządzenia planu miejscowego „obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego - w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji.”

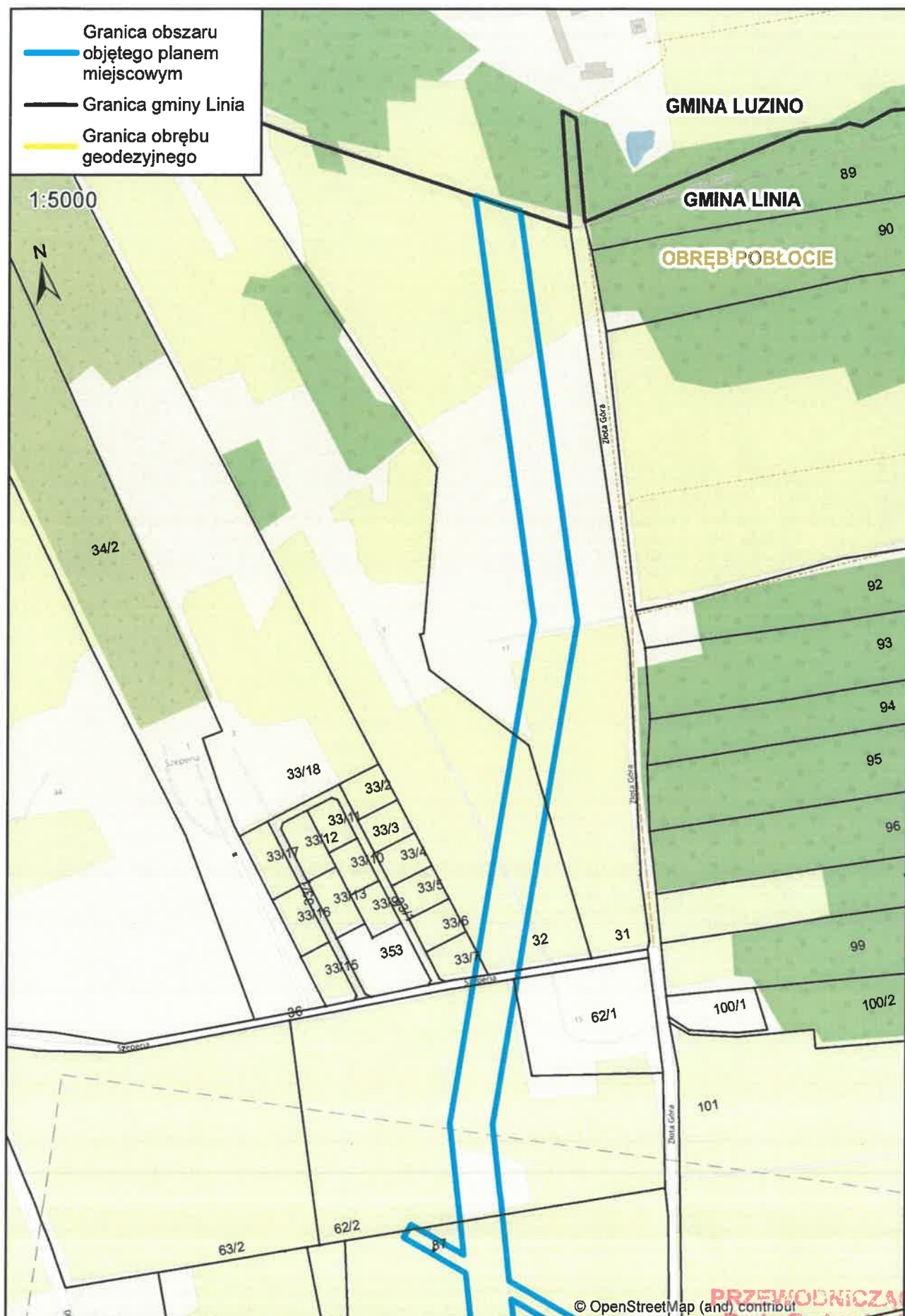
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na formalne przygotowania terenu w części obrębów geodezyjnych: Poblocie, Lewino pod planowaną inwestycję.

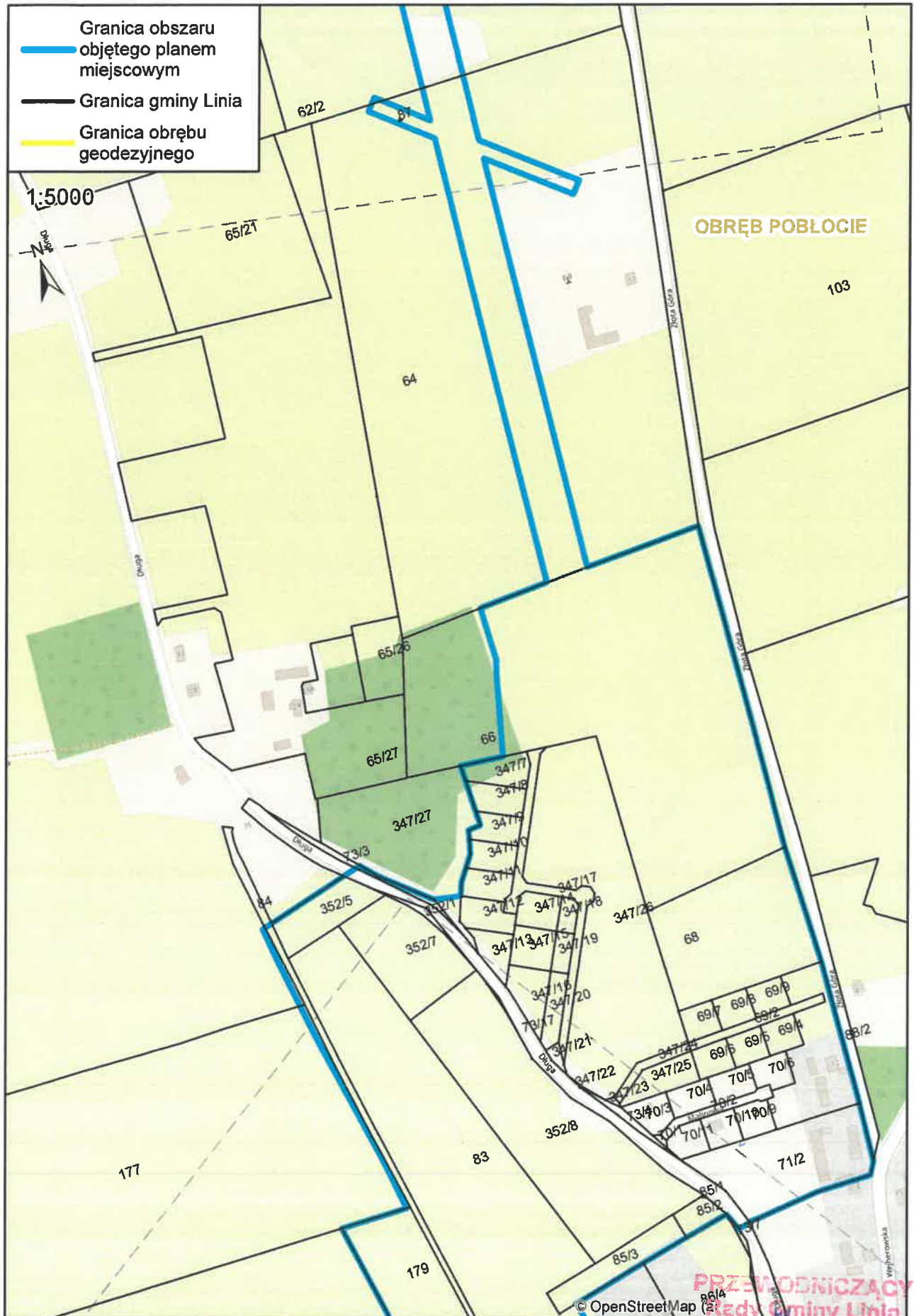
**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia**

Tomasz Klein
Tomasz Klein

RADA GMINY LINIA

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 392/XXXVII/VIII/2022
Rady Gminy Linia
z dnia 29 sierpnia 2022 r.



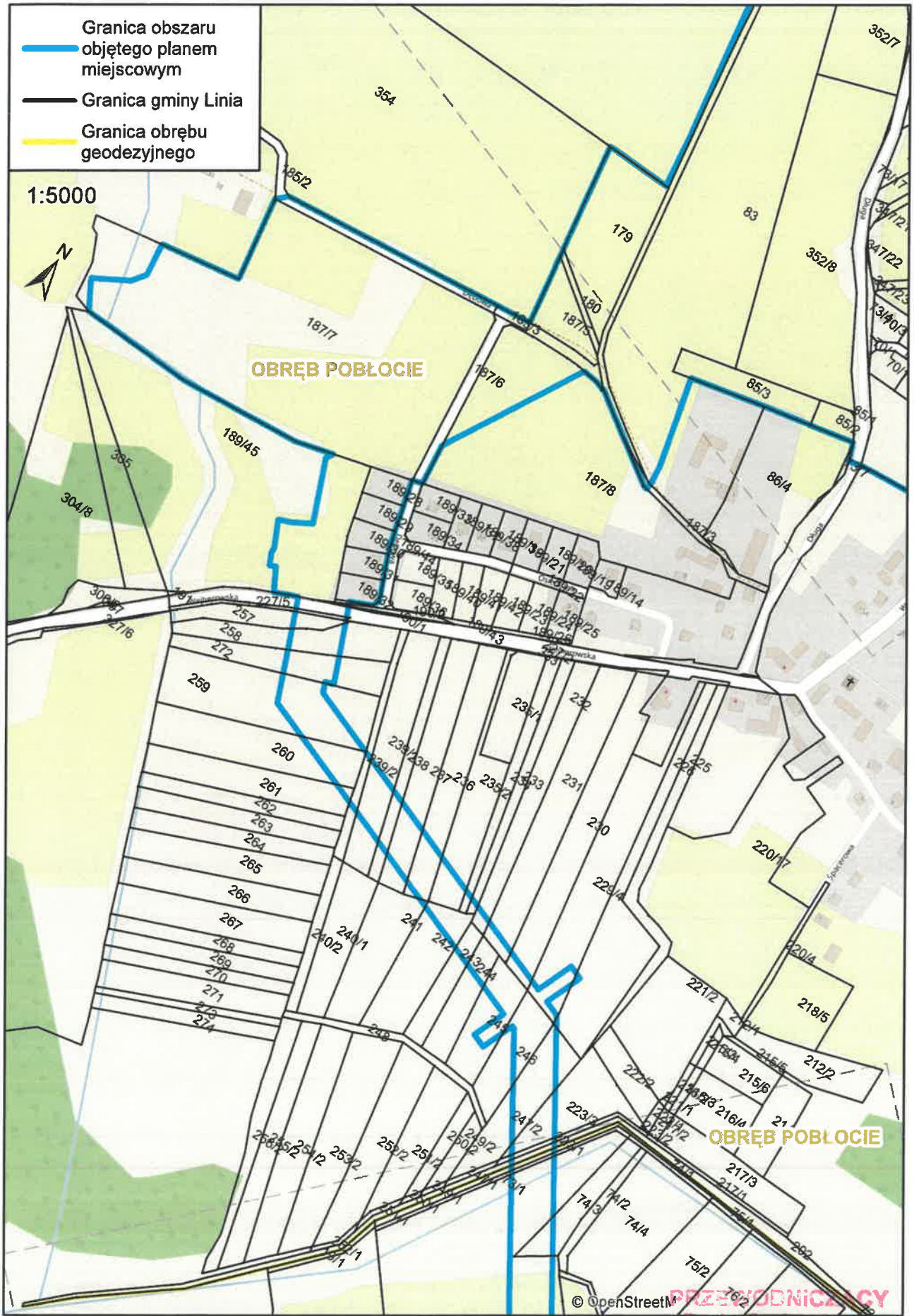


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia

Tadeusz Kłajn

RADA GMINY LINIA

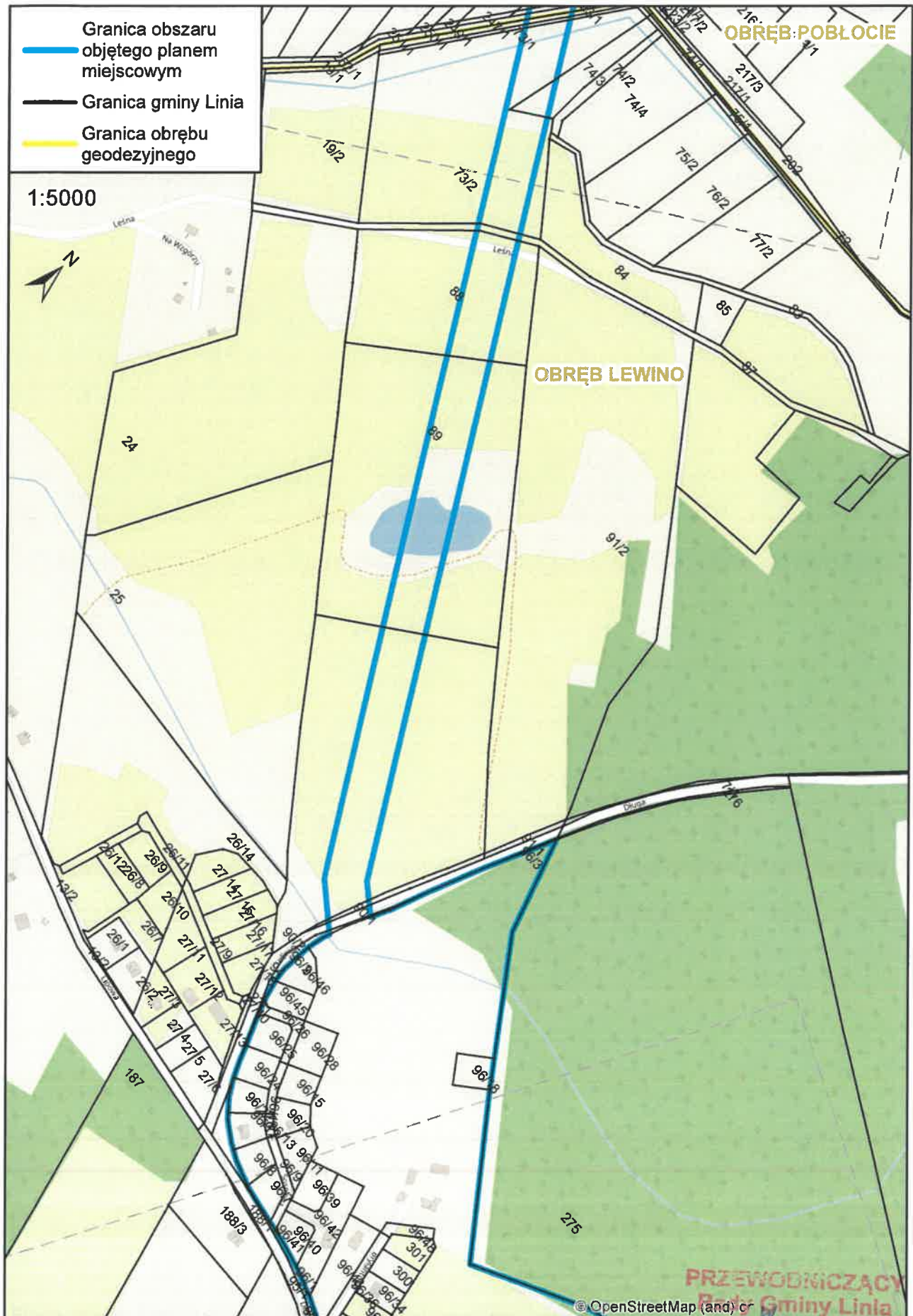
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 392/XXXVII/VIII/2022
Rady Gminy Linia
z dnia 29 sierpnia 2022 r.



© OpenStreetMap
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia
Tadeusz Klein

RADA GMINY LINIA

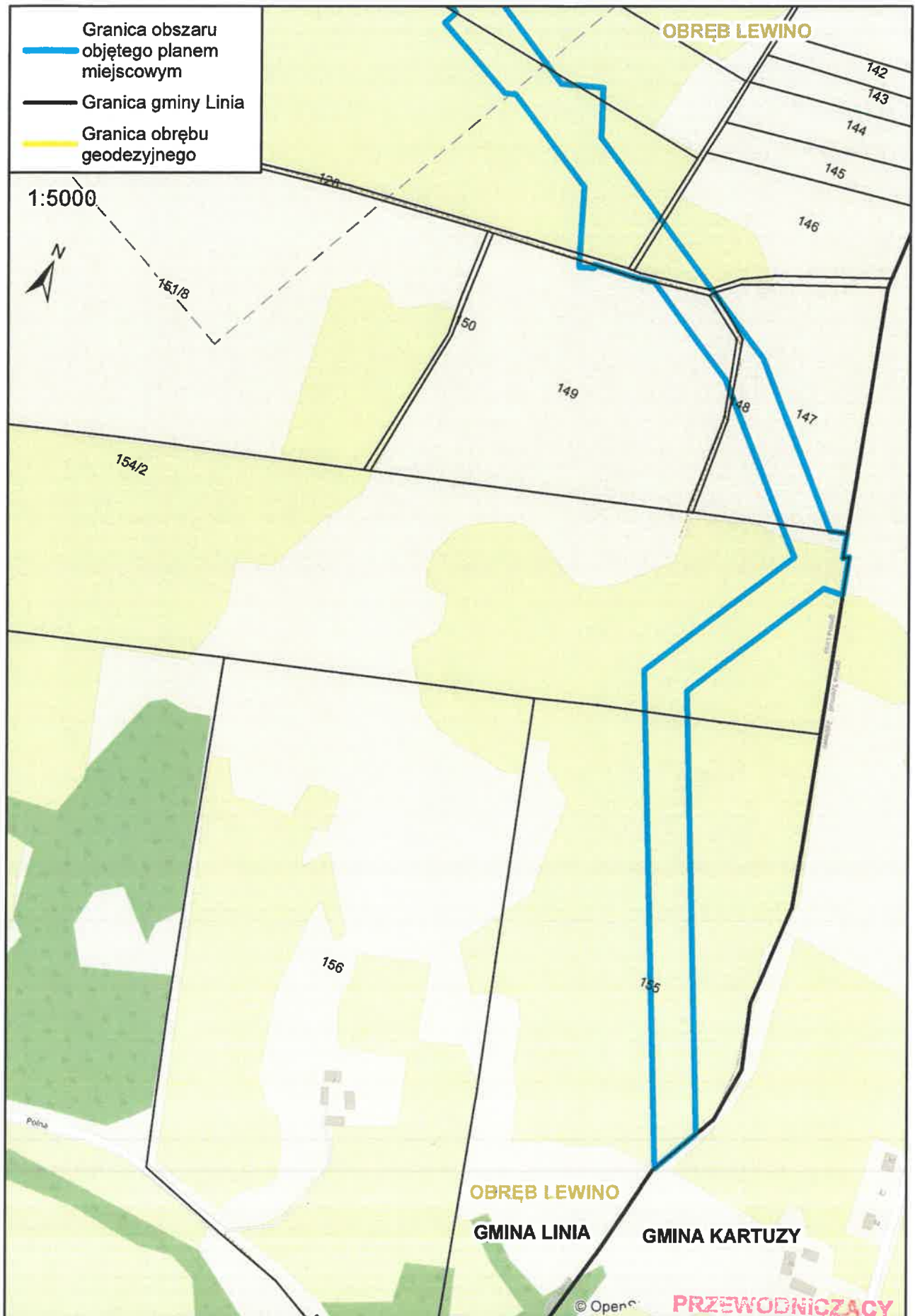
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 392/XXXVII/VIII/2022
Rady Gminy Linia
z dnia 29 sierpnia 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia

© OpenStreetMap (and) co

Tadeusz Klein



© Open
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Linia
Tadeusz Klajn



Gmina Linia

Ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia
Tel. +48 58 676 85 82
www.gminalinia.com.pl

Numer załącznika

Uchwała numer "w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych: Poblocie, Lewino. (druk 392) " została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 29.08.2022 11:30:35

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	<i>Mirosław Ellwart</i>
2.	<i>Teresa Hinca</i>
3.	<i>Teresa Hirsz</i>
4.	<i>Tadeusz Klein</i>
5.	<i>Anna Miotk</i>
6.	<i>Justyna Kos</i>
7.	<i>Mirosław Kotłowski</i>
8.	<i>Maria Malinowska</i>
9.	<i>Michał Miotk</i>
10.	<i>Ludwik Okrój</i>
11.	<i>Edyta Reich-Grzenkiewicz</i>
12.	<i>Jadwiga Sommer</i>
13.	<i>Jerzy Szulc</i>
14.	<i>Karolina Wysocka</i>

Wstrzymuję się	
	<i>BRAK</i>

Jestem przeciw	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.