



OŚ.6220.6.1.2022

Linia dn. 11.08.2022r.

URZĄD GMINY

84-223 LINIA, ul. Turystyczna 15

tel. 58 676 85 98, fax 58 676 85 99

NIP 588-11-30-342

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Na podstawie:

- art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1969r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735),
- w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)
- § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
- po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.08.2022r. złożonego przez spółkę PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa reprezentowaną przez prokurenta- Klaudię Momot,

Wójt Gminy Linia

ZAWIADAMIA

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla inwestycji:

„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 162/7 w obrębie Lewino, Gmina Linia”.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Dla planowanej inwestycji planowany jest montaż do **35 000 szt.** Paneli fotowoltaicznych o łącznej **mocy do 14 MWp**, usytuowanych na dz. nr 162/7 w obrębie Lewino, gm. Linia, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Łączna powierzchnia terenu przeznaczona na realizację przedsięwzięcia będzie wynosić **do 7,00 ha**. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną

zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 14 MWp, zmieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Na obecnym etapie prac projektowych sposób oraz miejsce wpięcia instalacji do sieci nie jest znane, stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem niniejszego dokumentu. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji.

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 14 MWp w ilości do 35 000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 14 MWp w ilości do 280 szt.,
- stacje transformatorowe do 14 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

W ramach inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym od inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 165, obręb Lewino w odległości ponad 318m, w kierunku południowo-wschodnim. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne oraz łąki o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RVI, ŁIV).

Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Inwestycja na etapie funkcjonowania nie powoduje emisji ścieków oraz zanieczyszczeń do atmosfery. Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na

podmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust.1 pkt.54 lit. a) przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dlatego też jego realizacja wymaga wcześniejszego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Równocześnie informuję, iż zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2,4 w/w ustawy, zostaną uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, Zarządu Zlewni w Gdańsku co do obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Dalszy tok postępowania w przedmiotowej sprawie uzależniony będzie od rozstrzygnięcia powyższej kwestii.

Organem kompetentnym do wydania decyzji środowiskowej w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Linia – zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powołanej na wstępie.

Informuję o uprawnieniach stron tego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym.

Jednocześnie podaje się do publicznej wiadomości, że postępowanie jest prowadzone z udziałem społeczeństwa i każdy ma prawo składania uwag i wniosków. Ze złożonym wnioskiem wraz z załącznikami można zapoznać się i zgłosić swoje uwagi oraz zastrzeżenia w Urzędzie Gminy Linia, ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia (stanowisko Ochrony Środowiska, tel.: 58 676-85-82 w.33).

W związku z powyższym informuję, iż zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 2 i pkt 5 w/w ustawy zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w Urzędzie Gminy w godzinach pracy Urzędu.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Linia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. Zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku wynikającego z § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA

Astrida Kaczyńska
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57 80-531 Gdańsk
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Obrońców Helu 3 84-200 Wejherowo
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk
5. Strony postępowania wg rozdzielnika.
6. a/a

Upubliczniono:

1. BIP UG Linia
2. Tablica informacyjna Sołectwa Lewino
3. Tablica informacyjna UG Linia

