



OŚ.6220.5.1.2022

Linia dn. 29.07.2022r.

URZĄD GMINY

84-223 LINIA, ul. Turystyczna 15
tel. 58 676 85 98, fax 58 676 85 69
NIP 588-11-30-342

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

**o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji
przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko**

Na podstawie:

- art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1969r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735),
- w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)
- § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
- po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.07.2022r. złożonego przez spółkę Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków reprezentowaną przez pełnomocnika- Michała Marzec,

Wójt Gminy Linia

ZAWIADAMIA

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla inwestycji:

„Budowa do 2 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. 67/2 obręb Zakrzewo”.

Planowane przedsięwzięcie ma zająć powierzchnię do 8,76 ha i będzie zlokalizowane na działce nr 67/2 w miejscowości Zakrzewo, gminie Linia, powiecie wejherowskim, województwie pomorskim.

Według planu zostaną wykonane maksymalnie 2 farmy fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MW, dla których planuje się łącznie montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250-1500 Wp- do 20 000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) – do 75 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 5 szt.),
- okablowanie solarne,

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 5 szt. O łącznej mocy do 5 MW i łącznej pojemności do 50 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi są to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu (ogniwa I generacji), cienkich warstw półprzewodnika (ogniwa II generacji) bądź specjalnego barwnika pozbawionego złącza p-n (ogniwa III generacji), które pod wpływem promieniowania słonecznego produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowej sieci energetycznej.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat.

Farmy fotowoltaiczne stanowiące instalacje odnawialnego źródła energii stały się alternatywą dla konwencjonalnych źródeł energii. Energia elektryczna pozyskiwana jest bezpośrednio z energii promieniowania słonecznego bez udziału czynników mających wpływ na niekorzystne zmiany środowiska.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 48 m w kierunku północnym, 90 m w kierunku południowo-zachodnim i ok 113 m w kierunku północnym. Przedmiotowy teren obecnie porośnięty jest roślinnością trawiastą lub wykorzystywany jest po uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. W związku z tym, iż teren jest stale użytkowany, przedsięwzięcie w postaci farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, nie będzie także tworzyło zagrożeń dla ewentualnie występujących gatunków chronionych. W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej obszar ogrodzony zostanie obsiany trawą nisko rosnącą i nie będzie dochodziło do orania gruntu. Obecnie w otoczeniu przedmiotowej działki w odległości ok. 380 m znajduje się istniejąca farma fotowoltaiczna zlokalizowana na działce 64/6 w miejscowości Zakrzewo należąca do innego inwestora. Każda farma fotowoltaiczna będzie stanowić osobne, autonomiczne przedsięwzięcie. Ponadto, oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu ogrodzonego. Zidentyfikowane potencjalne oddziaływania przedsięwzięcia na etapach realizacji i eksploatacji inwestycji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Przedmiotowa inwestycja będzie zatem realizowana w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska, kładąc szczególny nacisk na minimalizowanie możliwych oddziaływań na środowisko naturalne powstałe w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Instalacja fotowoltaiczna wykorzystuje do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych pod kątem 15-35°. Panele będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel

będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10cm).

Planowana inwestycja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nią infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazie budowy/likwidacji instalacji. Ścieki z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Praca paneli będzie sterowana poprzez użycie komputera kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez całą dobę. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane. W przypadku prac konserwowych paneli lub awarii któregoś z elementów system posiada możliwość ręcznego oraz automatycznego odłączenia wybranych obwodów.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Odpady powstające na etapie realizacji będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty. Natomiast na etapie eksploatacji nie będą powstawać żadne odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji. W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary podlegające ochronie. Najbliższą połączoną formą ochrony przyrody jest Otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Obszar ten znajduje się w odległości ok. 0,66 km od planowanej inwestycji. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w regionie wodnym Dolnej Wisły, w zlewni Łeby. Nie przewiduje się wpływu instalacji na wody i grunt.

Realizacja planowanej inwestycji w otoczeniu obszarów rolniczych może nieznacznie wpłynąć na istniejący krajobraz. Nie spowoduje to pogorszenia warunków środowiskowych.

Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczynia się również do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także przyczynia się do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza, co jest zgodne z założeniami polityki energetycznej naszego kraju.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust.1 pkt.54 lit. b) przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dlatego też jego realizacja wymaga wcześniejszego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Równocześnie informuję, iż zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2,4 w/w ustawy, zostaną uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, Zarządu Zlewni w Gdańsku co do obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Dalszy tok postępowania w przedmiotowej sprawie uzależniony będzie od rozstrzygnięcia powyższej kwestii.

Organem kompetentnym do wydania decyzji środowiskowej w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Linia – zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powołanej na wstępie.

Informuję o uprawnieniach stron tego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym.

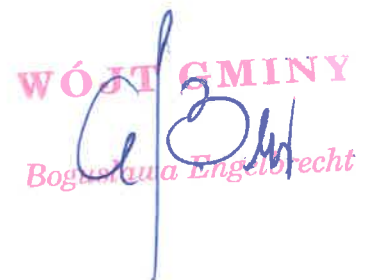
Jednocześnie podaje się do publicznej wiadomości, że postępowanie jest prowadzone z udziałem społeczeństwa i każdy ma prawo składania uwag i wniosków. Ze złożonym wnioskiem wraz z załącznikami można zapoznać się i zgłosić swoje uwagi oraz zastrzeżenia w Urzędzie Gminy Linia, ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia (stanowisko Ochrony Środowiska, tel.: 58 676-85-82 w.33).

W związku z powyższym informuję, iż zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 2 i pkt 5 w/w ustawy zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w Urzędzie Gminy w godzinach pracy Urzędu.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Linia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. Zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku wynikającego z § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z poważaniem



Otrzymują:

1. Inwestor
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57 80-531 Gdańsk
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Obrońców Helu 3 84-200 Wejherowo
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk
5. a/a

Upubliczniono:

1. BIP UG Linia
2. Tablica informacyjna Sołectwa Zakrzewo
3. Tablica informacyjna UG Linia