**Umowa nr …...../……/PŁ/2022**

**do zam. publ. nr ZP/Z. 271.3.2022**

**„Opracowanie dokumentacji strategicznych dot. Planu gospodarki niskoemisyjnej, Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz przeprowadzenie ankietyzacji dot. usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie   
Gminy Linia”**

zawarta w dniu ............................... 2022 r. w Lini pomiędzy:

pomiędzy:

**Gminą Linia z siedzibą w Linii** (84-223), przy ul. Turystycznej 15, posiadającej numery: REGON: 000537237, NIP: 588-11-30-342, zwaną dalej: „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

1. **Bogusławę Engelbrecht** **– Wójta Gminy Linia,**
2. **z kontrasygnatą ……………….. – Skarbnika Gminy Linia**

a

.......................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

zwanymi dalej Wykonawcą, reprezentowani przez:

.......................................................................................................................................................

**Preambuła**

Zważywszy, że wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000,00 PLN, co oznacza, że nie mają zastosowania do niniejszego zamówienia przepisy *ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych* (art. 2 ust. 1 pkt 1), Strony postanawiają zawrzeć niniejszą Umowę na warunkach określonych poniżej.

1. **Postanowienia wstępne.** 
   1. Gmina Linia w dalszej części Umowy zwana będzie „**Gminą**”.
2. **Przedmiot Umowy.**
   1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji łącznie zwanej dalej: „**Opracowaniami**”:
      1. „**Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko,   
         w tym Prognozą oddziaływania na środowisko”,**
      2. **„Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, w tym Prognozą oddziaływania na środowisko”**
      3. **Opracowanie ankiety i przeprowadzenie ankietyzacji dot. usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Linia.**
   2. oraz przeprowadzenie uzgodnień z organami wyższego szczebla, w celu uzyskania wymaganych pozytywnych opinii do wdrożenia Opracowań w Gminie Linia.
   3. Opracowania zostaną wykonane na podstawie wytycznych GUNB lub innych organów, o ile takie wytyczne zostaną wydane, a także w oparciu o zasady określone w Załączniku do Umowy.
   4. Listy pytań niezbędnych do sporządzania Opracowań stanowią załączniki do Umowy.
   5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
   6. Wykonawca przy realizacji Umowy, zobowiązuje się do dołożenia szczególnej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
3. **Postanowienia ogólne o wykonywaniu umowy.**
   1. W ramach zadania przeprowadzone zostaną działania polegające na: opracowaniu ankiet na podstawie zał. nr 4 do niniejszej umowy i przeprowadzeniu ankietyzacji Gminnego programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Linia.
   2. Opracowaniu dokumentów określonych w pkt. 2.
   3. Wykonawca zapewni odpowiedni personel właściwie przeszkolony do wykonania czynności niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca może posługiwać się osobami trzecimi („**Podwykonawcy**”).
   4. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Wykonawcy niezbędnych informacji będących w jego posiadaniu a służących do wykonania Umowy, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy bądź otrzymania stosownego żądania od Wykonawcy. Przekazywanie informacji będzie następować w formie elektronicznej. Listę pytań Wykonawcy do Zamawiającego zawiera zawierają załączniki do Umowy.
4. **Wykonanie umowy. wydanie dokumentów.**
   1. Wykonawca przystąpi do realizacji zadania z dniem podpisania umowy.
   2. **Ostateczny termin wykonania zadania to 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
   3. Termin wykonania zadania może być przedłużony przez Strony w formie dokumentowej (e-mail) w przypadku zaistnienia siły wyższej (w tym niekorzystnych warunków pogodowych) uniemożliwiających wykonanie zadania w terminie.
   4. Potwierdzeniem wykonania zadania będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający przekazanie Zamawiającemu Opracowań o których mowa w pkt. 2 oraz wypełnionych ankiet po przeprowadzeniu ankietyzacji dot. usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Linia.
   5. Integralną częścią raportu końcowego jest oświadczenie o przekazaniu praw autorskich majątkowych przez Wykonawcę Zamawiającemu.
   6. Opracowania zostaną dostarczone Zamawiającemu w czterech egzemplarzach, w formie drukowanej i w wersji elektronicznej (na płycie CD):
      1. **„Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, w tym Prognozą oddziaływania na środowisko”,**
      2. **„Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, w tym Prognozą oddziaływania na środowisko” .**
   7. Przed przeprowadzeniem uzgodnień o których mowa w pkt 2. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu Opracowania w celu analizy pod względem formalnym.
   8. Jeżeli w ciągu 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę Opracowań Zamawiający nie złoży pisemnych zastrzeżeń traci on prawo do składania ich w późniejszym terminie. W takim przypadku uznaje się, że Zamawiający przyjmuje Opracowania bez zastrzeżeń a Strony zobowiązane są do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie 7 dni.
   9. W przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie 21 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego. W sytuacji kiedy zachodzi konieczność uzyskania informacji znajdujących się w posiadaniu innego podmiotu, termin o którym mowa w zdaniu poprzednim nie rozpoczyna biegu, a rozpoczęty ulega zawieszeniu do dnia uzyskania informacji.
   10. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca przedstawi poszczególne Opracowania Radzie Gminy Linia, celem podjęcia stosownych uchwał.
   11. Zadania mogą się być wykonywane równolegle w tym samym czasie.
   12. W trakcie umowy Wykonawca będzie przeprowadzał ankietyzację wśród mieszkańców Gminy Linia dot. usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest i zda Zamawiającemu w celu rozliczenia zadania i wypłaty wynagrodzenia.
5. **ODSTĄPIENIE od umowy.**
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   2. Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż jeden 14 dni.
   3. Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
   4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający uchyla się od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. W takim przypadku Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za wykonany Przedmiot Umowy.
   5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.
6. **Wynagrodzenie.**
   1. Wykonawcy za wykonanie Opracowań należy się wynagrodzenie **brutto::**
      1. za „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, w tym Prognozą oddziaływania na środowisko” w kwocie: **……………………….. zł ,** (słownie: …………………………. 00/100).
      2. za „Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Linia wraz ze Strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, w tym Prognozą oddziaływania na środowisko” w kwocie: **………………….. zł,** (słownie: ………………………………. 00/100).
      3. za opracowanie ankiety i przeprowadzenie ankietyzacji wśród mieszkańców Gminy Linia dot. usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest, w kwocie ……………………………….. **zł** , (słownie: …………………………. 00/100).
   2. Po odebraniu dokumentów kończących ankietyzację lub będących poszczególnym Opracowaniem, Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej i prawidłowo opisanej faktury VAT, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia jej otrzymania, przelewem na rachunek tam wskazany.
   3. Wynagrodzenie obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych z Wykonawcy na Zamawiającego na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w oświadczeniu o przeniesieniu praw autorskich majątkowych stanowiącego integralną część protokołu zdawczo-odbiorczego.
7. **Kary umowne.**
   1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
      1. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% sumy wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 6 (nie więcej niż ……………………. zł);
      2. za nieterminowe wykonanie umowy oraz za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 6 za każdy dzień opóźnienia (łącznie nie więcej niż …………………………... zł).
   2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następującym przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w pkt 6.
8. **Postanowienia końcowe.**
   1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
   2. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
   3. Zmiany Załączników nie stanowią zmiany Umowy i mogą mieć formę dokumentową (e-mail).
   4. Spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
   5. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych stron i ich przedstawicieli stanowi załącznik do Umowy.
   6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

|  |  |
| --- | --- |
| ***Za Zamawiającego*** | ***Za Wykonawcę*** |

**ZAŁĄCZNIK nr 1**

**PYTANIA DO PLANU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ**

1. Czy Gmina posiada opracowany Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe. Jeżeli tak, to czy przy okazji tworzenia dokumentacji przeprowadzono inwentaryzację zużycia energii, źródeł ciepła, struktury wykorzystania poszczególnych rodzajów paliw itp.? Proszę o informację, czy mają Państwo dostęp do dokumentacji pochodzącej z tej inwentaryzacji i możemy prosić o jej przekazanie.
2. Proszę o podanie informacji na temat budynków użyteczności publicznej będących własnością gminy wraz z dostępnymi informacjami na temat ich powierzchni, zainstalowanych kotłowni, przeprowadzonych i planowanych pracach termomodernizacyjnych. Czy były przeprowadzane audyty energetyczne budynków będących własnością gminy?
3. Czy są Państwo w stanie udostępnić faktury za energię elektryczną, gaz i inne paliwa wykorzystywane przez Gminę? Jeżeli tak, proszę określić do ilu lat wstecz takie informacje są u Państwa osiągalne? Wskazany byłby rok 2013.
4. Proszę o podanie informacji na temat oświetlenia ulicznego na terenie gminy (liczba i rodzaj opraw, koszty utrzymania i planowane modernizacje).
5. Czy Urząd Gminy w latach ubiegłych przeprowadzał we własnym zakresie badania ruchu samochodowego?
6. Czy na terenie gminy znajdują się składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i innych rodzajów odpadów?
7. Czy na terenie gminy eksploatowane są instalacje wytwarzające energię ze źródeł odnawialnych?
8. Proszę o podanie podstawowych informacji na temat systemu transportu publicznego na terenie gminy (adresy przedsiębiorstw).
9. Proszę o podanie podstawowych informacji na temat dostawców prądu i gazu sieciowego oraz płynnego na terenie gminy.
10. Czy mieszkańcy gminy korzystają z ciepła sieciowego?
11. Proszę o podanie długości dróg gminnych oraz długości dróg powiatowych w granicach gminy.
12. Proszę zastanowić się nad zadaniami inwestycyjnymi i nieinwestycyjnymi, które powinniśmy zawrzeć w harmonogramie działań PGN. Koordynatorzy PGN w WFOŚiGW kładą bardzo duży nacisk na to by zadania te były jak najbardziej szczegółowo opisane.

**ZAŁĄCZNIK nr 2**

**PYTANIA DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I PALIWA GAZOWE**

1. Czy w latach ubiegłych była przeprowadzana inwentaryzacja zużycia energii, źródeł ciepła czy struktury wykorzystania poszczególnych rodzajów paliw itp.? Jeżeli tak, czy mają Państwo dostęp do dokumentacji pochodzącej z tej inwentaryzacji?
2. Proszę o podanie informacji na temat budynków użyteczności publicznej będących własnością gminy wraz z dostępnymi informacjami na temat ich powierzchni, zainstalowanych kotłowni, przeprowadzonych i planowanych pracach termomodernizacyjnych. Czy były przeprowadzane audyty energetyczne budynków będących własnością gminy?
3. Proszę o podanie informacji na temat oświetlenia ulicznego na terenie gminy (liczba i rodzaj opraw, koszty utrzymania i planowane modernizacje).
4. Czy na terenie gminy eksploatowane są instalacje wytwarzające energię ze źródeł odnawialnych?
5. Proszę o podanie informacji na temat dostawców prądu i gazu sieciowego oraz płynnego na terenie gminy.
6. Proszę o udostępnienie danych dotyczące bazy noclegowej na terenie gminy.

ZAŁĄCZNIK nr 3

OŚWIADCZENIE PRAWNO-AUTORSKIE

Działając w imieniu i na rzecz spółki pod firmą: ………………………………………, zwanej dalej: „**Wykonawcą**”, wykonując postanowienia umowy zawartej z Gminą Linia (zwaną dalej: „**Zamawiającym**”) oświadczam, co następuje:

1. Wraz z podpisaniem przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z opracowania oraz towarzyszących mu materiałów powstałych w wyniku realizacji ww. Umowy na warunkach określonych poniżej.
2. Zamawiający niniejszym nabywa prawa do opracowania co uprawnia go do wyłącznego rozporządzania i korzystania z opracowania, oraz praw zależnych do opracowania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej oświadczeniu.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa do rozporządzania i korzystania z opracowania na wszelkich znanych w chwili złożenia niniejszego oświadczenia polach eksploatacji, co obejmuje pola eksploatacji wymienione w art. 50 *ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach* (dalej: „**Prawo autorskie**”), a w szczególności następujące odrębne pola eksploatacji:
   * 1. nieograniczone utrwalenie opracowania przy wykorzystaniu wszelkich znanych technik na wszelkich znanych nośnikach,
     2. nieograniczone zwielokrotnianie opracowania wszelkimi znanymi technikami, w szczególności drukiem,
     3. prezentowanie oraz wykorzystywanie w komunikacji wewnętrznej opracowania we wszystkich siedzibach Zamawiającego,
     4. wykorzystanie opracowania, a także materiałów wykonanych na jego podstawie we wszelkich materiałach promocyjno-reklamowych Zamawiającego,
     5. wprowadzenie opracowania do obrotu,
     6. wielokrotne wprowadzenie opracowania do pamięci komputera, sieci komputerowej, w tym w szczególności Internetu, do baz danych, a także do pamięci wszelkiego innego rodzaju urządzeń elektronicznych,
     7. eksploatację w Internecie, na stronach WWW nieodpłatnie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozporządzania i korzystania z opracowania w zakresie określonym w niniejszym oświadczeniu, co obejmuje także prawa zależne, przez czas nieograniczony oraz na terytorium całego świata (prawa nieograniczone terytorialnie).
5. Zamawiającemu przysługuje w zakresie określonym niniejszym oświadczeniem, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowania, co obejmuje w szczególności prawo do modyfikacji jego poszczególnych części według swobodnego uznania Zamawiającego, jednakże bez uszczerbku dla merytoryczności zgromadzonych danych (zabronione jest manipulowanie danymi poprzez ich jakąkolwiek modyfikację niezgodną z rzeczywistym stanem rzeczy).
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do opracowania oraz zezwala na jego rozpowszechnianie anonimowo, a więc zwalnia Zamawiającego z obowiązku oznaczania go firmą Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji. Kwestię wynagrodzenia reguluje ww. Umowa.