

Kartuzy, dn. 24 styczeń 2022 r.

OŚ.6220.36.2021.NL

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 61 § 1, § 3 i § 4 oraz art. 35 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), na wniosek Prezesa Zarządu PCWO ENERGY PROJECT Sp. z o.o., który wpłynął do tut. Urzędu dnia 19 listopada 2021 r., po złożonych uzupełnieniach formalnych do wniosku,

zawiadamia się o:

1. **wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 74, 75, 76, 86, 88, 92, 94/3, 94/4 obr. Stara Huta,**
2. zamieszczeniu informacji o wniosku w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku, prowadzonym przez Burmistrza Kartuz na stronie www.bip.kartuzy.pl,
3. wystąpieniu z wnioskiem o wydanie opinii w kwestii konieczności przeprowadzenia oceny **oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**, w dniu 24 stycznia 2022 r., do:
 - *Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku,*
 - *Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach,*
 - *PGW Wody Polskie jako organu właściwego do wydania pozwolenia wodnoprawnego.*

Niniejsze obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od daty publikacji na stronie www.bip.kartuzy.pl oraz w miejscu zwyczajowo przyjętym w sołectwie Stara Huta oraz w Gminie Linia, za pośrednictwem Wójta Gminy Linia, w dniach od 01.02.2022 – 15.02.2022 r.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wyszczególnionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), **wymaga uzyskania opinii, o której mowa w pkt 3.** Dlatego też dalsze działania tut. organu możliwe będą nie wcześniej niż po otrzymaniu stanowiska *Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz PGW Wody Polskie.* Niezajęcie stanowiska, przez *Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach* w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku Burmistrza Kartuz o wydanie stosownej opinii, traktowane będzie jako brak zastrzeżeń.



Pouczenie:

1. Zgodnie z brzmieniem art. 35 § 5 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r.: „Do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu”.
2. Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1 ustawy ooś. Przez obszar ten rozumie się:
 - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
 - działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
 - działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.
4. Prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy ooś lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są prawdziwe.
5. W przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dokumenty wykorzystane w sprawie dotyczące adresu korespondencyjnego/miejsca zamieszkania/władającego nieruchomością itp. zawierają nieaktualne dane lub w przypadku gdy dane te stały się nieaktualne na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się art. 97 § 1 pkt 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego.
6. Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

.....
ZAK. KRMISTRZA
Anita Lekner
Zastępcy Wójta i Burmistrza
Gminy Kartuski

Opublikowano dn. 01.02.2022 do 15.02.2022 r.

