



OS.6220.4.8.2021

Linia dn. 13.09.2021r.

Na podstawie:

- art. 61 § 1, § 4 i §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1969r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735),
- w związku z art. 73 ust. 1) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.)
- § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
- po rozpatrzeniu wniosku WMC PV Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Dowborczyków nr 25 lok. 102, 90-019 Łódź reprezentowana przez pełnomocnika-Michała Kamila Witych

Wójt Gminy Linia

ZAWIADAMIA

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla inwestycji:

„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w miejscowości Kętrzyno, Gmina Linia”.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust.1 pkt.54 lit. b) przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie zgodnie z Kartą informacyjną ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Teren przeznaczony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej na działce o numerze ewidencyjnym 110 nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla tego terenu obowiązują zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą NR 214/XIX/VIII/2020 Rady Gminy Linia z dnia 15 października 2020r. Powierzchnia zabudowy wynosić będzie około **7,1 ha**. Farma znajdować się będzie na działce nr **110**, w obrębie geodezyjnym Kętrzyno, gmina Linia, której całkowita powierzchnia wynosi **9,83 ha** i składają się na nią następujące formy użytku:

- Grunty rolne zabudowane BR-RVI
- Grunty orne RVI
- Pastwiska trwałe PsVI
- Lasy i grunty leśne LsV
- Drogi

Planowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą ogniwa fotowoltaiczne zlokalizowane w rzędach, pomiędzy którymi planuje się pozostawienie odpowiedniej odległości kilku metrów w celu

wyeliminowania zjawiska wzajemnego zacielenia przez panele. Moc poszczególnych ogniw oraz ostateczna ilość rzędów zostanie określona na etapie projektu budowlanego/wykonawczego. Decyzja ta zależeć będzie m.in. od warunków przyłączenia do sieci, które uzyskuje się m.in. po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych, jednostronnych lub dwustronnych o łącznej mocy 7 MW i o mocy jednostkowej w zakresie od 200 W do 800 W, tj. w ilości do 35 000 oraz inwertery przemieniające prąd stały w prąd zmienny oraz synchronizujące system z siecią elektroenergetyczną, o mocy jednostkowej od 20 kW do 1 000 kW, tj. w ilości do 350 sztuk.

Panele zainstalowane zostaną na konstrukcji stalowej wbijanej kafarem w ziemię. Konstrukcja, na której zainstalowane zostaną panele, będzie konstrukcją wolnostojącą, złożoną z aluminiowych profili nośnych oraz elementów łącznych. Głębokość osadzenia zależeć będzie od lokalnych uwarunkowań i zostanie ustalona indywidualnie w czasie opracowania projektu budowlanego/wykonawczego, z uwzględnieniem nośności gruntu, warunków gruntowo-wodnych oraz obciążeń pochodzących od wiatru lub śniegu.

Zastosowane zostaną jednostronne (monofacial) lub dwustronne panele fotowoltaiczne (bifacial), stanowiące obecnie dominujące technologie wykorzystywane w elektrowniach fotowoltaicznych na całym świecie. W przypadku zastosowania paneli jednostronnych lub dwustronnych teren realizacji przedsięwzięcia pozostawiony zostanie do naturalnej sukcesji traw i roślin zielonych nie przewiduje się obsiania terenu gotową mieszanką traw i roślin zielonych oraz stosowania chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych.

W przypadku paneli dwustronnych brana jest także pod uwagę możliwość pokrycia powierzchni pod panelami fotowoltaicznym jasnym kruszywem lub agrowłókniną, ponieważ panele dwustronne osiągają większą wydajność produkcji energii elektrycznej w porównaniu do klasycznych paneli jednostronnych, w zakresie od kilku do kilkudziesięciu procent. Jest to możliwe dzięki warstwie aktywnej, pozwalającej na absorpcje światła z jednej i drugiej strony panelu, co pozwala na zwiększenie mocy przy zachowaniu tej samej powierzchni elektrowni fotowoltaicznej. Przykładowo, współczynnik albedo dla świeżego śniegu może sięgać nawet około 90 % ,dla białego piasku około 60 %, natomiast gleby-około kilkunastu procent. W związku z tym, dla uzyskania efektywności produkcji energii elektrycznej, na terenie elektrowni fotowoltaicznej, pod panelami fotowoltaicznymi, może zostać zastosowane jasne kruszywo lub biała agrowłóknina.

Planowana inwestycja zbudowana zostanie z wykorzystaniem standardowego ustawienia panelem względem Słońca, tj. w kierunku południowym. Kąt nachylenia paneli będzie mieścił się w przedziale 20-40°. Wysokość paneli nie przekroczy 5 m nad powierzchnią terenu. Minimalna odległość dolnej krawędzi stołu fotowoltaicznego, mierzona od powierzchni terenu, wyniesie 0,4-1,0 m. Zastosowane panele posiadać będą powłokę antyrefleksyjną, która zmniejszy współczynnik odbicia światła od ich powierzchni oraz zwiększy pochłanianie promieniowania słonecznego.

Planowana instalacja wykonana zostanie z materiałów z natury rzeczy wykazujących odporność na wysokie temperatury. Biorąc pod uwagę, że w okresie letnim mogą pojawiać się ekstremalne fale upałów, przewiduje się, że może zaistnieć potrzeba wdrożenia działań wspomagających prace i wydajność systemu, tj. związanych z dodatkowym chłodzeniem. W ramach takiego działania przewiduje się jedynie zastosowanie systemu delikatnego zraszania powierzchni paneli z wykorzystaniem czystej wody, która dowożona będzie beczkowitzem na teren elektrowni fotowoltaicznej. Nie planuje się wykorzystania wraz z wodą żadnego typu chłodziw, zawierających substancje chemiczne, które mogłyby infiltrować w grunt i powodować jego zanieczyszczenie.

Panele fotowoltaiczne zostaną podzielone na sekcje, a następnie podłączone do inwerterów. W inwerterach nastąpi zmiana napięcia stałego DC na napięcie przemienne AC, pozwalająca połączyć instalacje ze stacją transformatorową. Zakłada się, że energia elektryczna z elektrowni fotowoltaicznej przekazana zostanie do sieci elektroenergetycznych lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego z pomocą linii kablowej średniego napięcia, poprowadzonej pomiędzy stacją transformatorową a słupem średnich napięć. Kable zostaną ułożone w ziemi na głębokości min. 1 m², na podsypce piaskowej oraz pokryte zostaną warstwą piasku, a następnie gruntem rodzimym. Przewiduje się zastosowanie maksymalnie siedmiu stacji transformatorowych o maksymalnej powierzchni do 50 m²

- każda. Sposób posadowienia stacji określony zostanie na podstawie stwierdzonych warunków geotechnicznych. Dopuszcza się w przyszłości instalację w planowanej elektrowni fotowoltaicznej zintegrowanego systemu monitoringu.

W czasie projektowania uwzględnia się także kwestię odległości od najbliższej zabudowy mieszkalnej w celu dotrzymania standardów wynikających z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112). Odległość planowanych stacji transformatorowych od najbliższej zabudowy wyniesie co najmniej 210m.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykorzystanie transformatorów olejowych wraz z misami olejowymi. Planowana pojemność mis olejowych zapewni skuteczne i bezpieczne dla środowisk przechwytywanie niepożądanego wycieku 100 % oleju oraz przejęcie wody opadowe lub wody z akcji gaśniczej.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew. Wszelkie drzewa, które mogłyby znaleźć się w strefie oddziaływania inwestycji, zostaną odpowiednio zabezpieczone przed ewentualnymi uszkodzeniami. Teren realizacji przedsięwzięcia zostanie ogrodzony, a prace prowadzone będą wewnątrz tego ogrodzenia, w odległości co najmniej kilkunastu-kilkudziesięciu metrów od obszaru występowania drzew i krzewów. W razie potrzeby, w ramach zabezpieczenia drzew, ich pnie zostaną zabezpieczone do wysokości pierwszych gałęzi pomiędzy deski i pnie włożone zostanie materiał izolacyjny (np. maty słomiane). Nisko osadzone gałęzie zostaną podwiązane. Trasy poruszania się ludzi i sprzętu budowlanego oraz miejsca składowania materiałów wyznaczone zostaną w bezpiecznej odległości od zadrzewień i krzewów, poza obrębem systemu korzeniowego drzew i krzewów. W ramach zaplecza budowy zorganizowane zostanie zaplecze socjalne, tj. miejsca, gdzie pracownicy będą mogli się przebrać, czy zjeść posiłek. Takie miejsca najczęściej organizuje się w postaci kontenera socjalnego lub przyczepy. Zorganizowana zostanie także toaleta dla pracowników- przenośna typu Toi-Toi, w której ścieki sanitarne odprowadzane będą do szczelnego zbiornika. Za dostawę, serwis oraz odbiór toalety będzie odpowiadać wybrana firma dostarczająca tego typu rozwiązania. Odpady gromadzone będą selektywnie w szczelnych kontenerach i pojemnikach przystosowanych do składowania danego typu odpadów, tj. pojemniki będą zamykane, a w razie potrzeby wyposażone w system wentylacji, np. w przypadku pojemnika na Bio odpady. Strefy na gromadzenie odpadów zostaną należycie wydzielone i oznakowane. W przypadku jakiegokolwiek zauważonego wycieku wykorzystana zostanie tzw. apteczka ekologiczna ,zawierająca sorbent, który następnie zostanie zebrany do szczelnego worka i pojemnika. Zasięg przestrzennej uciążliwości, związany z realizacją przedsięwzięcia, nie będzie przekraczał granic terenu realizacji przedsięwzięcia i zaplecza budowy, a prace prowadzone będą w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰. Wjeżdżające na teren realizacji przedsięwzięcia samochody, przewożące materiały budowlane oraz elementy infrastruktury i wyposażenia elektrowni fotowoltaicznej, będą poruszać się po wyznaczonych i oznakowanych trasach. Podczas umieszczania linii kablowych w ziemi, zarówno w czasie realizacji obiektów infrastruktury elektrowni fotowoltaicznej jak i w czasie wykonywania przyłącza do sieci elektroenergetycznej, wierzchnia warstwa gruntu zostanie tymczasowo złożona bezpośrednio przy wykopie, a następnie wykorzystana zostanie do jego zasypania. Nie przewiduje się przemieszczania ms ziemi i ich zagospodarowania w sposób inny niż wcześniej wspomniano, jak również nie przewiduje się traktowania mas ziemnych jako odpadów. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie oświetlenia obiektów farmy fotowoltaicznej. Oświetlenie zostanie ograniczone do niezbędnego minimum. Planuje się, że wykorzystane zostaną m.in. niskie lampy skierowane w dół z technologiami typu LED oraz rozwiązania pozwalające na włączenie oświetlenia wnp.

Inwestor planuje ogrodzenie terenu inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt (płazów, gadów, małych ssaków)- zapewnione zostanie rozwiązanie pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, które umożliwi małym zwierzętom swobodne przemieszczanie się w ramach lokalnego korytarza ekologicznego. Czyszczenie Paneli fotowoltaicznych w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie bez

wykorzystania środków chemicznych. Na obecnym etapie inwestor przewiduje, że odbywać się będzie za pomocą myjki ciśnieniowej oraz szczotki.

Organem kompetentnym do wydania decyzji środowiskowej w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Linia – zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powołanej na wstępie.

Równocześnie informuję, iż zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1); 2) i 4) w/w ustawy, zostaną uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego wody Polskie w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie, co do obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Dalszy tok postępowania w przedmiotowej sprawie uzależniony będzie od rozstrzygnięcia powyższej kwestii.

Informuję o uprawnieniach stron tego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym.

Jednocześnie podaje się do publicznej wiadomości, że postępowanie jest prowadzone z udziałem społeczeństwa i każdy ma prawo składania uwag i wniosków.

Ze złożonym wnioskiem wraz z załącznikami można zapoznać się i zgłosić swoje uwagi oraz zastrzeżenia w Urzędzie Gminy Linia, ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia (stanowisko Ochrony Środowiska, tel.: 58 676-85-82 w.42).

W związku z powyższym informuję, iż w terminie 30 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej na adres: Urzędu Gminy w Lini ul. Turystyczna 15, srodowisko@gminalinia.com.pl, bądź w sekretariacie Urzędu Gminy w godzinach pracy Urzędu.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Linia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od dnia 13.09.2021r.

Na podstawie art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. Zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku wynikającego z § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Linia, 84-223 Linia ul. Turystyczna 15, reprezentowanym przez Wójta Gminy Linia.


2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: rodo@gminalinia.com.pl lub telefonicznie 58 678 85 60.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zbierania i przetwarzania wykonywania przez Urząd Gminy Linia ustawowych zadań publicznych, określonych min. w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w innych regulacjach nałożonych na samorząd.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą tylko podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.
9. W większości przypadków przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podawanie przez klienta jest obowiązkowe. Niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może skutkować pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.

Otrzymują:

1. Inwestorzy
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57 80-531 Gdańsk
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Obrońców Helu 3 84-200 Wejherowo
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12 80-531 Gdańsk
6. a/a

Upubliczniono:

1. BIP UG Linia
2. Tablica informacyjna Sołectwa Kętrzyno
3. Tablica informacyjna UG Linia

Z up. WÓJTA

Astrida Kaczmarek
Zastępca Wójta

