



WÓJT GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15
www.gminalinia.com.pl

tel. 058 676-85-82, fax 058 676-85-69
e-mail: p.przestrzenne@gminalinia.com.pl

ZARZĄDZENIE NR 82/2021

Wójta Gminy Linia z dnia 27 października 2021 r.

W sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372)
- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1889)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz o którym mowa ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony w terminie od dnia 27 października 2021 r. do 17 listopada 2021r. tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia przy ul. Turystyczna 15
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej Urzędu Gminy Linia,
 - b) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Linia,
 - c) w lokalnej prasie,
 - d) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Linia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT GMINY
Bogusława Ingell



WÓJT GMINY LINIA

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2021 r. poz. 1899).

Wójt Gminy Linia informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Linia, na stronie www.gminalinia.com.pl oraz www.bip.gminalinia.com.pl, na czas 21 dni wywieszony został wykaz zatwierdzony zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Linia:

Zarządzenie Nr 82/2021 z dnia 27.10.2021 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

ul. Turystyczna 15, 84-223 Linia, tel. 58 676 85 82, fax. 58 676 85 69,
mail. kancelaria@gminalinia.com.pl

WÓJT GMINY
Bogusława Engelhardt

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Numer działki, Obręb | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży | Cena netto |
|-----|----------------------|---|--|--|---|---|----------------|
| 1. | 172/1, 171 Osiek | GD1W/00041533/1 | 1356m ² i 64 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 172/1 i 171, położone w 10 obrębii ewidencyjnym Osiek, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działki przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 2. | 172/2 Osiek | GD1W/00041533/1 | 1485 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 172/2, położona w 10 obrębii ewidencyjnym Osiek, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 3. | 649/22 Linia | GD1W/00092164/5 | 2563 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 649/22, położona w 6 obrębii ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30.12.2008 przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenach produkcyjnych, terenach usług turystyki. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z funkcją usługową. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 190.000.00 zł. |
| 4. | 103/3 Linia | GD1W/00036873/8 | 1138 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/3, położona w 6 obrębii ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz 96 ZP - tereny zieleni urządzonej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 5 | 103/6 Linia | GD1W/00036873/8 | 1103 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/6, położona w 6 obrębii ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------|-----------------|---|--|---|---|---------------|
| 6. | 103/8 Linia | GD1W/00036873/8 | 1102 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/8, położona w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 7. | 103/10 Linia | GD1W/00036873/8 | 1103 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 103/10, położona w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 8. | 143/13, 103/7 Linia | GD1W/00036873/8 | 1102 m ² i 357 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 143/13 i 103/7, położone w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 80.000.00 zł. |
| 9. | 143/14 103/9 Linia | GD1W/00036873/8 | 1069 m ² i 390 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 143/14 i 103/9, położone w 6 obrębie ewidencyjnym Linia, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 164/XIX/IV/2004 z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Linia, gmina Linia, przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 101 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 80.000.00 zł. |
| 10. | 23/17 23/18 Linia | GD1W/00036873/8 | 2457 m ² i 204 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 23/17 i 23/18, położone w 6 obrębie geodezyjnym Linia, gmina Linia | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13.04.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 95.000.00 zł. |
| 11. | 23/19 Linia | GD1W/00036873/8 | 1364 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/19, położona w 6 obrębie geodezyjnym Linia, gmina Linia | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13.04.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 65.000.00 zł. |
| 12. | 23/20 Linia | GD1W/00036873/8 | 1649 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 23/20, położona w 6 obrębie geodezyjnym Linia, gmina Linia | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą Nr 34/VI/V/2007 z dnia 13.04.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia, gmina Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 75.000.00 zł |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|-----------------------|--|--|---|----------------|
| 13. | 453/5 Miłoszewo | GD1W/00109936/1 | 2073 m ² | <p>Część nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Linia- udział 778/100 w prawie własności części działki gruntu nr dz. nr 453/5 Miłoszewo</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lokal mieszkalny nr 2, położony jest na poddaszu, obejmuje dwa pokoje, kuchnię, łazienkę z wc oraz dwa przedpokoje, pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze nr P.1 i P.2 w budynku gospodarczym nr 337 g - Lokal mieszkalny nr 3, położony jest na poddaszu, obejmuje dwa pokoje, kuchnię, łazienkę z wc oraz przedpokój i pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenia przynależne: piwnica nr 0.2 w budynku mieszkalnym i garaż nr G.2 w budynku garażowym nr 161 g. - Lokal użytkowy nr 1.1 położony jest na parterze, obejmuje salę, pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze nr P.3 w budynku garażowym nr 161g - Lokal użytkowy nr 1.2 położony jest na parterze obejmuje salę | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 362/XLII/2010 z dn. 28.10.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Miłoszewo. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 9 MN/U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 170.000.00 zł. |
| 14 | 397/1, 520/20, 520/21, 523/6 522/5, Niepoczołowice | GD1W/00011617/5, GD1W/00061874/9 | 34 252 m ² | Zabudowana budynkami stanowiącymi w przeszłości ośrodek wypoczynkowy o powierzchni łącznej 564 m ² ,nieruchomość gruntowa o powierzchni łącznej 34 323 m ² . oznaczana w ewidencji gruntów jako działki nr 397/1, 520/20, 520/21, 522/5, 523/6 położone w miejscowości Potęgowo. w 2 obrębę ewidencyjnym Niepoczołowice, gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczołowice w gminie Linia zatwierdzony Uchwałą Nr 274/XXXVI/IV/2006 z dnia 20.10.2006r. Zgodnie z nim, przedmiot wyceny znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3/32-UT.US -Teren usług sportu, rekreacji i turystyki z dużym udziałem terenów zielonych. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 950.000.00 zł. |
| 15 | 288/11 Strzecz | G DW/00038990/8 | 1328 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 288/11 położona w 7 obrębę ewidencyjnym Strzecz . gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 186/XXII/IV/2005 z dn. 22.02.2005 r. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 01 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 90.000.00 zł. |
| 16 | 288/12 Strzecz | GDW/00038990/8 | 1447 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 288/12 położona w 7 obrębę ewidencyjnym Strzecz . gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 186/XXII/IV/2005 z dn. 22.02.2005 r. przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 01 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 100.000.00 zł. |
| 17 | 288/13 Strzecz | GDW/00038990/8 | 1436 m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 288/13 położona w 7 obrębę ewidencyjnym Strzecz . gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Zgodnie z Uchwałą nr 186/XXII/IV/2005 z dn. 22.02.2005 r. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie oznaczonym symbolem 01 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym | 95.000.00 zł. |

| | | | | | | | |
|----|----------------|-----------------|------------------|---|--|---|--------------|
| 18 | 210/4 Linia | GD1W/00033579/6 | 80m ² | Niezabudowana część nieruchomości gruntowej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 210/4 położona w 6 obrebie ewidencyjnym Linia. gmina Linia, powiat wejherowski, woj. Pomorskie. | Brak określonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lnia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Linia Nr 166/XXIII/V/2008 z dnia 30.12.2008 przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenach zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej, usługowej, terenach produkcyjnych, usług i turystyki. | Przeznaczenie do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela stacji transformatorowej Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku | 9.000.00 zł. |
|----|----------------|-----------------|------------------|---|--|---|--------------|


WÓJT GMINY
 Bogusława Engelbrecht