

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 49, art.123 § 1 i art. 142 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 200 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 63 ust. 2 oraz art. 74 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227 ze zmianami) w wyniku prowadzonego postępowania w sprawie wydania dla Pana Adama Ellwart zam. w Lini, ul. Szkolna 26 A, 84-223 Linia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu mechaniki samochodowej w m. Linia na terenie dz. o nr 550/4

p o s t a n a w i a m

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na :

„budowie warsztatu mechaniki samochodowej w m. Linia, gm. Linia na terenie dz. o nr 550/4” stosownie do wszczętego w dniu 30 listopada 2011 roku postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

u z a s a d n i e n i e

W dniu 30 listopada 2011 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Adama Ellwart zam. w Lini, ul. Szkolna 26 A, 84-223 Linia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, polegającego na budowie warsztatu mechaniki samochodowej w Lini, Gm. Linia na terenie dz. o nr 550/4. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w/w przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i dla którego konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza organ właściwy do wydania decyzji – Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii stosownych organów.

Stosownie do wymogów art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 156 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227) tut. organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie o wydania opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku z czym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione. (Postanowienie Regionalnego Dyrektora w Gdańsku Nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.861.2.2011.AT z dnia 30.12.2011 roku. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie również wyraził opinię, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie jest konieczne (opinia Nr SE.NS-80/4910/055/PL/11 z dnia 27.12.2011 roku).

W tej sytuacji organ przystąpił do analizy przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcia polega na budowie warsztatu mechaniki samochodowej w m. Linia na terenie dz. o nr 550/4. Przedmiotowa działalność obejmuje prace z zakresu naprawy pojazdów oraz serwisowania opon. Planowany warsztat będzie wyposażony w 3 stanowiska naprawcze, biuro i magazyn oraz zaplecze socjalno – biurowe. Planowane zamierzenie kwalifikuje się zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami) jako „stacje obsługi lub remontowe sprzętu budowlanego, rolniczego lub środków transportu, inne niż wymienione w pkt 17 -19 i 46, z wyłączeniem myjni i stacji kontroli pojazdów”, w związku z czym realizacja w/w przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Analizując łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ zważył co następuje :

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – budowa warsztatu usługowo – naprawczego samochodów z dominującą działalnością w zakresie usług wulkanizacyjnych. Planowany budynek będzie obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym. Warsztat będzie się składał z 3 stanowisk naprawczych, w tym jedno wyposażone w kanał, a pozostałe w podnośniki hydrauliczne.

Na terenie objętym inwestycją przewidziano organizację parkingu nie zadaszonego o utwardzonej powierzchni na minimum 4 samochody osobowe. W warsztacie będą wykonywane usługi wulkanizacyjne oraz naprawy typu : naprawa tłumików, zawiesznień, układów napędowych , klimatyzacji, wymiana płynów eksploatacyjnych pojazdów i klocków hamulcowych. Nie będą wykonywane naprawy blacharsko – lakiernicze.

- usytuowanie przedsięwzięcia – przedsięwzięcie zlokalizowane na zabudowanej, uzbrojonej działce nr 550/4 w Lini obręb Linia o powierzchni 1.989 m². Działka znajduje się w centralnej części wsi, w sąsiedztwie drogi gminnej (od strony zachodniej). Od strony wschodniej, południowej i północnej graniczy z zabudową mieszkaniową , jednorodziną.

Zgodnie ze zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Linia dla działki nr Ew. 550/2 położonej w Gminie Linia uchwalony Uchwałą Rady Gminy Linia nr 45/VI/VI/2011 z dnia 5.04.2011 opublikowany w Dz. Urz. Nr 52, poz. 1212 z 2011 roku teren w/w działki jest oznaczony symbolem MN-U i jest przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usługowej (usługi typu : handel, gastronomia, usługi biurowe, wulkanizacja).

- rodzaj i skalę oddziaływania - zasięg oddziaływania na środowisko będzie lokalny, a uciążliwe oddziaływanie będzie miało charakter czasowy i odwracalny. Na etapie budowy wystąpią uciążliwości w postaci hałasu związanego z pracą maszyn, emisją pyłów, powstawaniem odpadów, przekształceniem terenu. Uciążliwości te ustąpią niezwłocznie po zakończeniu budowy. W fazie budowy uciążliwości wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą minimalizowane m. In. poprzez :

- właściwą organizację placu budowy,
- ograniczenie robót budowlanych wyłącznie do pory dziennej,
- stosowanie na budowie nowoczesnych maszyn budowlanych o zmniejszonym zużyciu paliwa oraz zmniejszenie emisji hałasu,
- stosowanie technologii i materiałów posiadających wymagane prawem atesty i certyfikaty,
- odpowiednie segregowanie i gromadzenie odpadów , a następnie przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia.

W ramach działań eliminujących lub ograniczających oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko w fazie eksploatacji wprowadzono następujące rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne :

- zastosowanie urządzeń o niskim poziomie emitowanego hałasu,

- umieszczenie sprężarki powietrza w oddzielnym pomieszczeniu, które zostanie dodatkowo wyfumione,
- zastosowanie wentylacji pomieszczeń poprzez wentylatory pracujące na niskich obrotach, dodatkowo umieszczonych w zabudowie akustycznej,
- wprowadzenie zieleni izolacyjnej jako element wygłuszający od strony wschodniej, południowej i północnej,
- podczyszczenie wód opadowych z parkingu w separatorze ropopochodnych,
- wyposażenie warsztatu w środki sorbentowe do zbierania ewentualnych rozlewów,
- zapewnienie właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie eksploatacji, poprzez minimalizowanie ich ilości, gromadzenie ich selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienie ich sprawnego odbioru.

Planowana inwestycja znajduje się poza granicami obszarów Natura 200. Najbliżej położony obszar mający znaczenie dla wspólnoty „Dolina Górnej Łeby” PLH 2220006 znajduje się w odległości ok. 2,6 km na północny – wschód od planowanego przedsięwzięcia. Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.)

Z uwagi na położenie poza obszarami Natura 200, nie jest możliwe, aby realizacja inwestycji mogła w sposób bezpośredni spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar mający znaczenie dla wspólnoty „Dolina Górnej Łeby” PHL 22006. Natomiast wzięwszy pod uwagę, skalę, charakter inwestycji oraz odległość od w/w obszaru Natura 2000, brak gatunków chronionych na terenie zamierzenia, położenie poza innymi obszarami chronionymi, w terenie zwartej zabudowy wsi, przekształconym, nie ma też podstaw przypuszczać aby realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogła w sposób pośredni spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków roślin oraz zwierząt chronionych na w/w obszarach.

Mając na uwadze powyższe tut. organ uznał, iż dla w/w przedsięwzięcia nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymaganej art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji postanowienia

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymują :

1. Pan Adam Ellwart zam. w Lini, ul. Szkolna 26 A.
2. BIP Gminy Linia
3. Tablica Ogłoszeń w UG Linia i Rady Sołectkie w Lini
4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku.
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie
6. Strony postępowania wg rozdzielnika
7. a/a